INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA N°. 14

CONTRATO PRONE No. GGC-1193- 2023
Normalización De Redes Eléctricas Barrio Bellavista

MUNICIPIO SINCELEJO

CONTRATO NO. 4124000117

SERVICIOS DE INTERVENTORÍA ADMINISTRATIVA, TÉCNICA, JURÍDICA, AMBIENTAL, SOCIAL, FINANCIERA Y CONTABLE PARA LOS PROYECTOS FINANCIADOS CON RECURSOS DEL PROGRAMA DE NORMALIZACIÓN DE REDES ELÉCTRICAS -PRONE ESPECIFICADOS EN LOS CONTRATOS OBRA PRONE Contratos PRONE GGC-1183-2023, GGC-1200-2023, GGC1191-2023, GGC-1205-2023, GGC-1189-2023, GGC-1211-2023, GGC-1191-2023, GGC 1208-2023, GGC-1204-2023, GGC-1207-2023, GGC-1201-2023, GGC-1212-2023, GGC1193-2023, según lo establecido en las condiciones generales y particulares No. 11200124T1.

PERIODO: DEL 01 AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025

TABLA DE CONTENIDO

1. INTRODUCCIÓN 5
1.1. OBJETO 5
2. ALCANCE 5
3. INFORMACION CONTRATO DE OBRA 5
4. INFORMACIÓN CONTRATISTA DE OBRA 6
5. LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO 6
6. ASPECTOS ADMINISTRATIVOS Y LEGALES. 7
6.1. ACEPTACIÓN DE OFERTA, CONTRATO NO 125000084. 7
6.2. PLAZO DEL CONTRATO 8
6.3. ACTA DE INICIO DE CONTRATO. 8
6.4. POLIZAS APROBADAS 9
6.5. REPLANTEO 9
6.6. ACTA DE INICIO DE OBRAS 10
6.7. AVANCE DE OBRAS. 10
7. EJECUCIÓN PRESUPUESTAL Y FINANCIERA. 18
7.1. DESEMBOLSOS. 23
8. PLANO DEL PROYECTO 23
9. PLAN DE GESTIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO 24
9.1. INFORMACIÓN CONTRATISTA DE OBRA 25
9.2. ACTIVIDADES DEL CONTRATISTA EN OBRA EN MATERIA DE SST 26
9.3. PROGRAMA DE INSPECCIÓN 27
9.4. TRABAJO SEGURO. 28
9.5. PROGRAMA DE CAPACITACIÓN 29
9.6. ACCIDENTALIDAD Y AUSENTISMO LABORAL 31
9.7. ASPECTOS RELEVANTES EN SST 33
9.8. ACTIVIDADES DE INTERVENTORIA EN MATERIA DE SST 34
9.9. CONCLUSION Y/O RECOMENDACIÓN 34
10. GESTIÓN AMBIENTAL 35
10.1. PLAN DE MANEJO AMBIENTAL 35
10.2. OBJETIVOS DE LAS MEDIDAS DE MANEJO AMBIENTAL 35
10.3. ACTIVIDADES DE INTERVENTORÍA EN GESTIÓN AMBIENTAL 36
10.3.1. RECURSO HÍDRICO 36
10.3.2. MANEJO DE EMISIONES DE MATERIAL PARTICULADO 36
10.3.3. MANEJO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN (RCD) 36
10.3.4. MANEJO DE RESIDUOS ORDINARIOS 36
10.3.5. MANEJO DE RESIDUOS PELIGROSOS (RESPEL) 37
10.3.6. VEGETACIÓN INTERVENIDA 37
10.3.7. EVENTOS Y CONTINGENCIAS 38
10.3.8. EDUCACIÓN Y CAPACITACIÓN DEL PERSONAL. 38
11. GESTIÓN SOCIAL 39
11.1. OBJETO. 39
11.2. ALCANCE. 39

11.3. METODOLOGÍA..... 39
11.4. ASPECTOS RELEVANTES..... 39
11.5. PRINCIPALES INQUIETUDES IDENTIFICADAS..... 41
11.6. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES..... 41
12. GESTIÓN DE LA INTERVENTORIA..... 42
12.1. ALCANCE 42
12.2. CONTRATO DE INTERVENTORÍA 42
12.3. EQUIPO DE INTERVENTORÍA.....42
12.4. PÓLIZAS CONTRATO INTERVENTORÍA.....43
12.5. GESTIÓN TÉCNICA ADMINISTRATIVA DE LA INTERVENTORÍA.....43
12.6. ACTIVIDADES DE INTERVENTORÍA.....44
12.7. AVANCES CRONOGRAMA CONTRATO PRONE 1193- 2023 45
13. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES..... 45

Lista de Tablas

Tabla 1. Información general del contrato PRONE GGC-1193-2023 municipio Sincelejo ..6
Tabla 2.Amparos asegurados.....9
Tabla 3. Avance de obra Proyecto Bellavista.....11
Tabla 4. Control Financiero costos directos - de Avance de Obra.....19
Tabla 5. Histórico de facturación ENECON proyecto Bellavista.....23
Tabla 6. Equipo de trabajo del Contratista.....25
Tabla 7. Listado de Vehículos. 27
Tabla 8. Temas de Capacitación y Formación. 30
Tabla 9. Accidentalidad y Ausentismo Laboral. 32
Tabla 10. Encuesta de tipo de medida pretendido por los usuarios.....40
Tabla 11. Contrato de interventoría 4124000117.....42
Tabla 12. Equipo de trabajo de interventoría.....43
Tabla 13. Pólizas vigentes del Contrato No. 4124000117.....43
Tabla 14. Actividades de La Interventoría periodo diciembre.....44
Tabla 15. Avance de Cronograma PRONE 1193-2023. 45

Lista de Ilustración

Ilustración 1.ubicación Proyecto Bellavista municipio de Sincelejo 7
Ilustración 2. Comunicación Aceptación de Oferta contrato No 4125000084. 8
Ilustración 3. Firma del contrato ENECON-AFINIA No. 4125000084.....9
Ilustración 4. Acta de inicio de obras Bellavista. 10
Ilustración 5. Instalación de Armados BT Y MT.....13
Ilustración 6. Tendido de Red BT y MT.....14
Ilustración 7. bitácora de Obra Bellavista.....17
Ilustración 8. Plano Proyecto Bellavista.....24
Ilustración 9. Trabajo en Altura. 27
Ilustración 10. Actividades Trabajo en Altura.....29
Ilustración 11. Charlas y Capacitación en Seguridad.....31
Ilustración 12. Aplicación Prueba de Alcoholemia. 32

Ilustración 13. Gmail. Informes mensuales en SST. 33
Ilustración 14 Recolección de los residuos en campo....37
Ilustración 15 Tabla de Inventario Forestal en el proyecto....38
Ilustración 16 Capacitación ambiental 38

Lista de Anexo

Anexo. 1. Firma del contrato ENECON-AFINIA....9
Anexo. 2. Acta de replanteo Bellavista.....10
Anexo. 3. Poste a poste Proyecto Bella Vista. 10
Anexo. 4. Certificado avance 40%. 16
Anexo. 5. Bitácora de obra Bellavista.....18
Anexo. 6. Registro Fotográfico de Actividades....18
Anexo. 7 Formato de seguimiento Semanal y Avance de obra.....22
Anexo. 8 Informe justificativo Bellavista. 22
Anexo. 9 Acta modificatoria de Cronograma de obra Bellavista. 23
Anexo. 10 Formato de Factura Bellavista. 23
Anexo. 11 Plano actualizado la Bellavista.....24
Anexo. 12 Gestión Seguridad y Salud en el trabajo.....35
Anexo. 13 Gestión Ambiental. 38
Anexo. 14 Trabajo Social. 42
Anexo. 15 Seguridad social Interventoría PROINGES 43
Anexo. 16 Comunicaciones Enviadas. 45

Lista de Gráficos

Gráfico 1: Detalle Financiero Parcial de Avance de Obra....20
Gráfico 2: Curva S después de AIU 21
Gráfico 3: Perfiles de cargos. 25
Gráfico 4: Documentación SGSST. 26
Gráfico 5: Programa de Inspecciones. 28
Gráfico 6: Permisos de Trabajos Seguros.....28
Gráfico 7: Programa de Capacitación y Formación. 29
Gráfico 8: Indicador de Programa de Capacitación. 30
Gráfico 9: Indicador de Accidentalidad. 32
Gráfico 10: Indicador de Aspectos Relevantes. 33
Gráfico 11: Encuesta tipo de medido pretendido por los usuarios....40

1. INTRODUCCIÓN

1.1. OBJETO

El presente informe tiene como objeto presentar las actividades desarrolladas durante el período comprendido entre **el 1 hasta el 31 de diciembre del 2025** del Contrato PRONE **GGC-1193-2023** del Programa de Normalización de Redes Eléctricas suscrito entre Caribemar de la Costa S.A.S. E.S.P y el Ministerio de Minas y Energía Min Mina, la ejecución de obras ha sido desarrolladas por parte de la firma contratista (ENECON) con La Interventoría de la firma PROINGES.S.A.S.

2. ALCANCE

Presentar información de avance desde el ámbito Administrativo, Técnico, Jurídico, Ambiental, Social, Financiero y Contable del proyecto BELLAVISTA, bajo el contrato **GGC-1193-2023**, en el municipio de Sincelejo.

3. INFORMACION CONTRATO DE OBRA

CONTRATANTE	CARIBEMAR DE LA COSTA S.A.S E.S. P
	NIT: 901.380.949-1
	Representante Legal: Ricardo Jose Arango Restrepo
No. CONTRATO	No 4125000084. OP 11200125T1
OBJETO	CONSTRUCCION ADMINISTRATIVA, TÉCNICA, JURÍDICA, AMBIENTAL, SOCIAL, FINANCIERA Y CONTABLE PARA LOS PROYECTOS FINANCIADOS CON RECURSOS DEL PROGRAMA DE NORMALIZACIÓN DE REDES ELÉCTRICAS -PRONE ESPECIFICADOS EN LOS CONTRATOS OBRA PRONE CONTRATOS PRONE GGC-1191-2023, GGC-1200-2023, GGC-1191-2023, GGC-1205-2023, GGC-1189-2023, GGC-1211-2023, GGC-1191-2023, GGC-1208-2023, GGC-1204-2023, GGC-1191-2023, GGC-1201-2023, GGC-1212-2023, GGC-1193-2023, SEGÚN LO ESTABLECIDO EN LAS CONDICIONES GENERALES Y PARTICULARES NO. 11200124T1.
NOMBRE DE CONTRATISTA	ENECON SAS
NIT DEL CONTRATISTA	800047781-9
FECHA DEL CONTRATO	07 de Julio del 2025

PLAZO DEL CONTRATO	240 días calendario
VALOR DEL CONTRATO	$ 2.843.179.804,36
FECHA ACTA DE INICIO DEL CONTRATO	06 de agosto del 2025
FECHA DE TERMINACION CONTRACTUAL	4 de marzo del 2026
FIRMA DE ACTA DE INICIO DE OBRAS	22 de agosto 2025
INTERVENTORIA	PROINGES
CONTRATO INTERVENTORIA	4124000117
VALOR CONTRATO INTERVENTORIA	$ 172.248.985,61
ADMINISTRADOR DE CONTRATO	Hollmann David Schmalbach Molinares
CONTRATO MME	GGC-1193-2023
PROYECTO PARA NORMALIZAR	Bellavista
MUNICIPIO	Sincelejo

Tabla 1. Información general del contrato PRONE GGC-1193-2023 municipio Sincelejo

4. INFORMACIÓN CONTRATISTA DE OBRA

ENECON S.A.S NIT. 800047781-9 es una empresa dedicada a la contratación de obras de construcción, montaje, instalación y mantenimiento de redes eléctricas y obras civiles, su principal objetivo es prestar servicios de calidad buscando siempre el mayor beneficio para los clientes, sus empleados y la comunidad, con sede principal en Itagüí Antioquia y numero de contacto 604-4485828.

5. LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO

El barrio a normalizar Bellavista se encuentra ubicado dentro del perímetro urbano del municipio de Sincelejo (Sucre) entre las carreras 25 a carrera 27B, calles 40 a calle 46 donde la mayor concentración de usuarios se encuentra en la carrera 26ª. Aproximadamente a 2.3 km de la ciudad de Sincelejo, como se muestra en la siguiente Ilustración:



Ilustración 1.ubicación Proyecto Bellavista municipio de Sincelejo

Nota: Área demarcada a normalizar.

6. ASPECTOS ADMINISTRATIVOS Y LEGALES.

6.1. ACEPTACIÓN DE OFERTA, CONTRATO NO 125000084.

El 7 de julio de 2025 se formalizó la aceptación de la oferta pública No. 11200125T1 con El Contratista ENECON.



17954720-25-156

Cartagena de Indias, D.T. y C., 07 julio de 2025.

Vía correo electrónico.

Señor:
LUIS ALFREDO TORRES SALAS
Representante Legal
ENECON S.A.S
NIT. 800047781-9
enecon@enecon.net.co
MEDELLIN - ANTIOQUIA

Asunto: Comunicación de aceptación de oferta, Contrato No **4125000084.**
Solicitud de oferta pública No. **1120012ST1.**

Cordial saludo.

Le informamos que CARIBEMAR DE LA COSTA S.A.S. E.S.P. ha aceptado su oferta básica para la ejecución del contrato cuyo objeto es la "CONSTRUCCIÓN DE INFRAESTRUCTURA ELÉCTRICA PARA LA NORMALIZACIÓN DE BARRIOS SUBNORMALES ACORDE A LOS CONTRATOS PRONE 2023", correspondiente a la ejecución de las actividades del **contrato PRONE GGC – 1193 - 2023 (BELLA VISTA), Grupo 3**, las cuales serán financiadas con recursos del **Programa de Normalización de Redes Eléctricas PRONE**, de acuerdo con los términos establecidos en las **Condiciones Particulares de Compra No. 1120012ST1.**

Valor del contrato:

El contrato tendrá un valor de DOS MIL OCHOCIENTOS CUARENTA Y TRES MILLONES CIENTO SETENTA Y NUEVE MIL OCHOCIENTOS CUATRO PESOS CON TREINTA Y SEIS CENTAVOS MONEDA LEGAL COLOMBIANA **($ 2.843.179.804,36)**, a precios fijos antes de IVA, de acuerdo con lo estipulado en la solicitud de ofertas, correspondientes a:

Valor total a costo directo: DOS MIL TRESCIENTOS CUARENTA Y NUEVE MILLONES SETECIENTOS TREINTA Y CINCO MIL TRESCIENTOS SETENTA Y CINCO PESOS CON CINCUENTA CENTAVOS MONEDA LEGAL COLOMBIANA **($2.349.735.375,50).**

Porcentaje (%) de los costos y/o gastos administrativos: 15,00%
Valor en pesos de los costos y/o gastos administrativos: TRESCIENTOS CINCUENTA Y DOS MILLONES CUATROCIENTOS SESENTA MIL TRESCIENTOS SEIS PESOS CON TREINTA Y TRES CENTAVOS MONEDA LEGAL COLOMBIANA **($ 352.460.306,33).**

- **Porcentaje (%) de utilidad:** 5,00%
- **Valor en pesos de la utilidad:** CIENTO DIECISIETE MILLONES CUATROCIENTOS OCHENTA Y SEIS MIL SETECIENTOS SESENTA Y OCHO PESOS CON SETENTA Y OCHO CENTAVOS MONEDA LEGAL COLOMBIANA **($ 117.486.768,78)**
- **Valor de servicio RETIE (%):** 1,00%

www.afinia.com.co
CaribeMar de la Costa S.A.S E.S.P. / Carrera 13B #26-78 Edificio Chambacú – Piso 3 / Cartagena / Tel. (5)3611000

17954720-25-156

- Carta informativa firmado por el representante legal en el que se indique el nombre completo y datos de contacto de la persona designada por el contratista para la administración del contrato.
- Comprobante de pago del impuesto de timbre, cuando se trate de contratos de cuantía determinada.

Si requiere información para aportar la copia de su política de protección de datos personales puede consultar en la página de la Superintendencia de Industria y Comercio *http://www.sic.gov.co/proteccion-de-datos-personales* o consultar la cartilla *Formato modelo para el cumplimiento de las obligaciones Ley 1581 de 2012.*

Los documentos para la formalización deberán enviarse a través del sistema de información, atendiendo la tarea mediante la cual se envía la presente comunicación, en un plazo máximo de seis (6) días hábiles a la fecha de recibo.

Los documentos para la formalización deberán enviarse, atendiendo el procedimiento y formato previsto en la nota del numeral ***4.2. Comunicaciones para efectos del contrato*** de las Condiciones Generales de Contratación Bienes y Servicios, previamente conocidas por Usted y en un plazo máximo de seis (6) días hábiles a la fecha de recibo de esta comunicación y deberán dirigirla a:

«CARIBEMAR DE LA COSTA S.A.S. E.S.P.»
«Nombre del destinatario personal»
«Edificio Chambacú
«Carrera 13B No. 26 – 78, Oficina Gestión Documental, piso 1 (estos datos serán suministrados en la comunicación denominada Orden de Inicio)»
«Cartagena»
«Asunto: Doc XXXXXXXX (código Especificaciones Generales de Compra)»

Objeto: **"XXXXX (escriba el nombre del contrato como aparece en el evento)"** Los documentos antes mencionados deberán ser enviados a través de los correos electrónicos darlys.hernandez@afinia.com.co y luis.sanchez.vizcaino@afinia.com.co, atendiendo la solicitud enviada por el servidor que cumple con el rol de gestor administrativo en el respectivo contrato.

Este contrato quedará formalizado una vez CARIBEMAR DE LA COSTA S.A.S. E.S.P. apruebe los documentos requeridos.

Atentamente, Ricardo Jose Arango Restrepo. Firmado digitalmente por Ricardo Jose Arango Restrepo. Fecha: 2025.07.07 11:01:21 -05'00'

RICARDO JOSE ARANGO RESTREPO
Gerente General
CARIBEMAR DE LA COSTA S.A.S. E.S.P.

Elaboró: Luis Alberto Sánchez - Profesional Sr. Abastecimiento Bienes y Servicios
Revisó: Milena Isabel Inela - Profesional Sr Asesoría Jurídica
Validó: Jahir Quintero Benjumea – Subgerente Abastecimiento Bienes y Servicios
Randy Marian Meyer Correa - Líder Gestor de Compras (e)
Validación Legal: José Luis Valencia Salazar – Gerente Servicios Jurídicos
Doris Zúñiga Carrillo – Líder asesoría Jurídica Empresarial

www.afinia.com.co
CaribeMar de la Costa S.A.S E.S.P. / Carrera 13B #26-78 Edificio Chambacú – Piso 3 / Cartagena / Tel. (5)3611000

Ilustración 2. Comunicación Aceptación de Oferta contrato No 4125000084.

6.2. PLAZO DEL CONTRATO

El plazo de ejecución del contrato se fija en DOSCIENTOS CUARENTA (240) días calendario, contados a partir de la fecha que se señale por escrito en la orden de inicio por parte de El Contratante, previa aprobación de las garantías solicitadas.

6.3. ACTA DE INICIO DE CONTRATO.

El Acta de Inicio del Contrato se suscribe el día 6 de agosto 2025 una vez aprobadas todas las garantías contractuales exigidas. A partir de esta fecha, entraron en vigor todas las garantías y condiciones estipuladas en el contrato **No. 4125000084.**



CONTRATO	ACTA DE INICIO 4125000084	afinia Grupo-epm

FECHA DE DILIGENCIAMIENTO	DÍA	06	MES	08	AÑO	2025
CONTRATANTE	CARIBEMAR DE LA COSTA S.A.S. E.S.P. (AFINIA)					
CONTRATISTA DE SERVICIOS	ENECON S.A.S NIT. 800.047.781-9					

OBJETO DEL CONTRATO

Construcción de infraestructura eléctrica para la normalización de barrios subnormales acorde a los contratos PRONE 2023.
Contrato PRONE GGC-1193-2023 (Bellavista), Grupo 3, Municipio de Sincelejo, departamento de Sucre.

CLÁUSULAS*

- **APROBACIÓN DE GARANTÍAS:** Una vez efectuada la revisión de las pólizas aportadas por ENECON S.A.S, se validó que estas cumplen con las exigencias contractuales, por lo cual CARIBEMAR DE LA COSTA S.A.S E.S.P, aprobó las mismas mediante correo electrónico de fecha **06** de **AGOSTO** de **2025** (El cual hace parte integral de la presente acta).

En la ciudad de Cartagena, se deja constancia del inicio del Contrato No. **4125000084**, celebrado entre **CARIBEMAR DE LA COSTA S.A.S. E.S.P.** y **ENECON S.A.S.**, para la ejecución de obras de construcción de infraestructura eléctrica, en el marco del proyecto de Normalización de Barrios Subnormales, financiado con recursos del Fondo PRONE.

Para constancia de lo anterior, suscriben la presente acta en representación de las partes las siguientes personas:

Hollmann Schmalbach
Administrador de Contratos
CARIBEMAR DE LA COSTA S.A.S. E.S.P.

Luis Alfredo Torres Salas
Representante Legal
ENECON S.A.S

Ricardo Peña Martinez
Interventoria
PROINGES S.A.S.

NT.00244.PY-FO.07
Ed. 02

Página 1 de 1

Ilustración 3. Firma del contrato ENECON-AFINIA No. 4125000084.

Anexo. 1. Firma del contrato ENECON-AFINIA

6.4. POLIZAS APROBADAS

AMPARO SEGÚN CONTRATO	VALOR ASEGURADO SEGÚN POLIZA	FECHA (DESDE)	FECHA (HASTA)	ESTADO
CUMPLIMIENTO	$ 568.635.960,87	7/07/2025	4/09/2026	GARANTIA APROBADA
PRESTACIONES SOCIALES	$ 142.158.990,22	7/07/2025	4/03/2029	GARANTIA APROBADA
CALIDAD DEL SERVICIO	$ 284.317.980,44	4/03/2026	4/03/2027	GARANTIA APROBADA
CALIDAD DE LOS ELEMENTOS	$ 284.317.980,44	4/03/2026	4/03/2028	GARANTIA APROBADA
CALIDAD Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO	$ 568.635.960,87	4/03/2026	4/03/2029	GARANTIA APROBADA
ESTABILIDAD DE LA OBRA	$ 852.953.941,31	4/03/2026	4/03/2031	GARANTIA APROBADA
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	$ 568.635.960,87	7/07/2025	4/03/2026	GARANTIA APROBADA

Tabla 2.Amparos asegurados

6.5. REPLANTEO

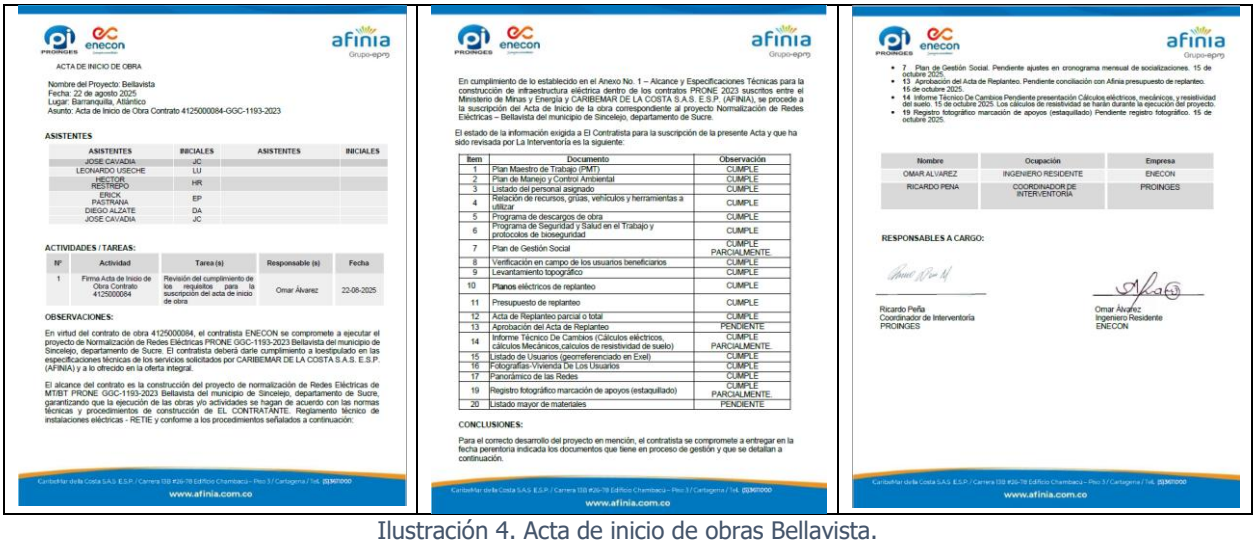
El día 19 de agosto del 2025 previo a socializaciones con los actores sociales de la comunidad y del municipio El Contratista y La Interventoría con el apoyo del Enlace Territorial Sucre se realizaron actividades de replanteo en este proyecto.

Anexo. 2. Acta de replanteo Bellavista.

Anexo. 3. Poste a poste Proyecto Bella Vista.

6.6. ACTA DE INICIO DE OBRAS

El Acta de Inicio de Obras se suscribe el **22 de agosto 2025** entre El Contratista ENECON y La Interventoría PROINGES S.A.S una vez concluidas las actividades de Replanteo con su respectiva documentación y previa programación de descargos con el operador de red AFINIA.



ACTA DE INICIO DE OBRA

Nombre del Proyecto: Bellavista
Fecha: 22 de agosto 2025
Lugar: Barranquilla, Atlántico
Asunto: Acta de Inicio de Obra Contrato 4125000084-GGC-1193-2023

ASISTENTES

ASISTENTES	INICIALES	ASISTENTES	INICIALES
JOSE CAVADIA	JC		
LEONARDO USECHE	LU		
HECTOR RESTREPO	HR		
ERICK PASTRANA	EP		
DIEGO ALZATE	DA		
JOSE CAVADIA	JC		

ACTIVIDADES / TAREAS:

Nº	Actividad	Tarea (s)	Responsable (s)	Fecha
1	Firma Acta de Inicio de Obra Contrato 4125000084	Revisión del cumplimiento de los requisitos para la suscripción del acta de inicio de obra	Omar Álvarez	22-08-2025

OBSERVACIONES:

En virtud del contrato de obra 4125000084, el contratista ENECON se compromete a ejecutar el proyecto de Normalización de Redes Eléctricas PRONE GGC-1193-2023 Bellavista del municipio de Sincelejo, departamento de Sucre. El contratista deberá darle cumplimiento a loestipulado en las especificaciones técnicas de los servicios solicitados por CARIBEMAR DE LA COSTA S.A.S. E.S.P. (AFINIA) y a lo ofrecido en la oferta integral.

El alcance del contrato es la construcción del proyecto de normalización de Redes Eléctricas de MT/BT PRONE GGC-1193-2023 Bellavista del municipio de Sincelejo, departamento de Sucre, garantizando que la ejecución de las obras y/o actividades se hagan de acuerdo con las normas técnicas y procedimientos de construcción de EL CONTRATANTE. Reglamento técnico de instalaciones eléctricas - RETIE y conforme a los procedimientos señalados a continuación:

www.afinia.com.co

En cumplimiento de lo establecido en el Anexo No. 1 – Alcance y Especificaciones Técnicas para la construcción de infraestructura eléctrica dentro de los contratos PRONE 2023 suscritos entre el Ministerio de Minas y Energía y CARIBEMAR DE LA COSTA S.A.S. E.S.P. (AFINIA), se procede a la suscripción del Acta de Inicio de la obra correspondiente al proyecto Normalización de Redes Eléctricas – Bellavista del municipio de Sincelejo, departamento de Sucre.

El estado de la información exigida a El Contratista para la suscripción de la presente Acta y que ha sido revisada por La Interventoría es la siguiente:

Item	Documento	Observación
1	Plan Maestro de Trabajo (PMT)	CUMPLE
2	Plan de Manejo y Control Ambiental	CUMPLE
3	Listado del personal asignado	CUMPLE
4	Relación de recursos, grúas, vehículos y herramientas a utilizar	CUMPLE
5	Programa de descargos de obra	CUMPLE
6	Programa de Seguridad y Salud en el Trabajo y protocolos de bioseguridad	CUMPLE
7	Plan de Gestión Social	CUMPLE PARCIALMENTE.
8	Verificación en campo de los usuarios beneficiarios	CUMPLE
9	Levantamiento topográfico	CUMPLE
10	Planos eléctricos de replanteo	CUMPLE
11	Presupuesto de replanteo	CUMPLE
12	Acta de Replanteo parcial o total	CUMPLE
13	Aprobación del Acta de Replanteo	PENDIENTE
14	Informe Técnico De Cambios (Cálculos eléctricos, cálculos Mecánicos,calculos de resistividad de suelo)	CUMPLE PARCIALMENTE.
15	Listado de Usuarios (georreferenciado en Exel)	CUMPLE
16	Fotografías-Vivienda De Los Usuarios	CUMPLE
17	Panorámico de las Redes	CUMPLE
19	Registro fotográfico marcación de apoyos (estaquillado)	CUMPLE PARCIALMENTE.
20	Listado mayor de materiales	PENDIENTE

CONCLUSIONES:

Para el correcto desarrollo del proyecto en mención, el contratista se compromete a entregar en la fecha perentoria indicada los documentos que tiene en proceso de gestión y que se detallan a continuación.

www.afinia.com.co

- 7 Plan de Gestión Social. Pendiente ajustes en cronograma mensual de socializaciones. 15 de octubre 2025.
- 13 Aprobación del Acta de Replanteo. Pendiente conciliación con Afinia presupuesto de replantes. 15 de octubre 2025.
- 14 Informe Técnico De Cambios Pendiente presentación Cálculos eléctricos, mecánicos, y resistividad del suelo. 15 de octubre 2025 Los cálculos de resistividad se harán durante la ejecución del proyecto.
- 19 Registro fotográfico marcación de apoyos (estaquillado) Pendiente registro fotográfico. 15 de octubre 2025.

Nombre	Ocupación	Empresa
OMAR ALVAREZ	INGENIERO RESIDENTE	ENECON
RICARDO PEÑA	COORDINADOR DE INTERVENTORIA	PROINGES

RESPONSABLES A CARGO:

Ricardo Peña
Coordinador de Interventoría
PROINGES

Omar Álvarez
Ingeniero Residente
ENECON

www.afinia.com.co

Ilustración 4. Acta de inicio de obras Bellavista.

6.7. AVANCE DE OBRAS.

Las cantidades de obra ejecutadas por El Contratista entre el 1 y el 31 diciembre de 2025, conforme al cronograma aprobado se presentan en la siguiente tabla.

Actividades	% PESO SUMINISTRO	% PESO MANO DE OBRA	CANTIDAD A EJECUTAR	SUMINISTRADO	PROYECTADO	EJECUTADO	AVANCE SUMINISTRO %	AVANCE MANO DE OBRA %
Órdenes de compra y servicios	0,00%	2,00%	1	0	1	1	0,00%	2,00%
Instalación de vallas informativas	0,00%	6,00%	2	0	2	2	0,00%	4,50%
Suministro, Instalación y cimentación de Posteria MT	1,73%	12,77%	66	66	66	66	1,73%	12,77%
Suministro, Instalación y cimentación de Posteria BT	1,52%	10,98%	63	63	63	63	1,52%	10,98%
Suministro e Instalación de Armados MT	0,60%	4,40%	68	68	68	66	0,60%	2,74%
Suministro e Instalación de	0,97%	7,03%	1747	1747	1580	996	0,97%	2,23%

Actividades	% PESO SUMINISTRO	% PESO MANO DE OBRA	CANTIDAD A EJECUTAR	SUMINISTRADO	PROYECTADO	EJECUTADO	AVANCE SUMINISTRO %	AVANCE MANO DE OBRA %
Tendido de red MT								
Suministro e Instalación de Armados BT	0,48%	3,52%	170	170	136	86	0,48%	2,11%
Suministro y Tendido de red BT	0,60%	4,40%	1180	1180	1040	375	0,60%	0,90%
Suministro e Instalación de Templetes MT y BT	0,24%	1,76%	38	38	20	38	0,24%	1,68%
Suministro e instalación de Puestas a tierra de redes	0,36%	2,64%	60	60	52	60	0,36%	2,64%
Suministro e Instalación de Transformadores	0,60%	4,40%	15	15	0	0	0,60%	0,00%
Suministro e Instalación de Tendido de Acometidas	1,21%	8,79%	611	611	510	0	1,21%	0,00%
Suministro e Instalación de PAT domiciliarias	0,60%	4,40%	611	611	440	0	0,60%	0,00%
Suministro e Instalación de cajas de protecciones	0,36%	2,64%	611	611	427	0	0,36%	0,00%
Instalación de PMI	0,00%	1,00%	611	0	427	0	0,00%	0,00%
Suministro e Instalación de Equipos de Medida	0,48%	3,52%	611	611	303	0	0,48%	0,00%
Configuración de Equipos de Medida	0,00%	1,00%	611	611	228	0	0,00%	0,00%
Suministro, Instalación y configuración de displays	0,24%	1,76%	611	611	228	0	0,24%	0,00%
Migración de usuarios	0,00%	2,00%	1235	0	615	0	0,00%	0,00%
Desmonte redes existentes	0,00%	1,00%	6555	0	0	0	0,00%	0,00%
Pruebas y puesta en operación	0,00%	1,00%	1	0	0	0	0,00%	0,00%
Certificación RETIE	0,00%	1,00%	1	0	0	0	0,00%	0,00%
Acta de Recibo de Obra	0,00%	1,00%	1	0	0	0	0,00%	0,00%
Liquidación de contrato	0,00%	1,00%	1	0	0	0	0,00%	0,00%
AVANCE DE OBRA GENERAL	**10,00%**	**90,00%**					**10,00%**	**42,55%**

Tabla 3. Avance de obra Proyecto Bellavista.

Durante este período se ejecutaron actividades donde el contratista instalo armados BT, armados de MT y tendido de redes que se presentaron en los siguientes apoyos: ES 008, ES 007, ES 004, ES 003, EP 002, EP 001, EP 005, EP 006, EP 012, EP 009, EP 031, EP 030, EP 025, EP 026, EP 032, EP 035, EP 012A, EP 023, EP 021, EP 019, EP 020, EP 016, EP 015, EP 011, EP 068, EP 067, EP 061, EP 062, EP 063, EP 083, EP 084, EP 073 El registro fotográfico correspondiente se anexa como soporte de las actividades realizadas.











Ilustración 5. Instalación de Armados BT Y MT.



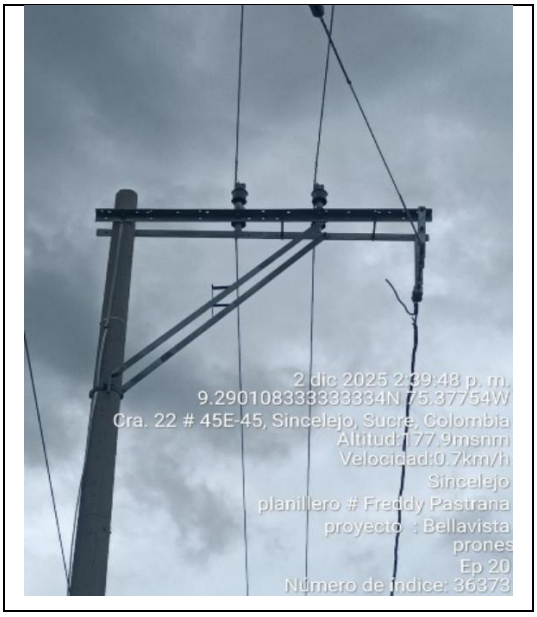




Ilustración 6. Tendido de Red BT y MT.

6.8. ACTIVIDADES REALIZADAS DURANTE EL MES.

Con corte al mes de diciembre de 2025, el proyecto presenta un **avance físico acumulado del 52,55 %**, frente a un **avance programado del 75,00 %**, lo que representa un **atraso del -22,45 %** respecto al cronograma contractual vigente. Este desfase evidencia una brecha significativa entre la ejecución real y la planificación, la cual impacta directamente el cumplimiento de los hitos intermedios del proyecto.

Durante el periodo evaluado, las actividades ejecutadas se concentraron principalmente en:

- **Tendido de red de Media Tensión (MT)**
- **Instalación de armados de Media Tensión**
- **Instalación de armados de Baja Tensión (BT)**
- **Ejecución de puestas a tierra en postes.**

Del análisis detallado por ítems se destacan los siguientes comportamientos:

- **Instalación y cimentación de postería MT y BT:** Ejecutadas al **100 %** de lo programado (66 apoyos MT y 63 apoyos BT), alcanzando un **avance del 14,50 % y 12,50 %**, respectivamente, conforme al peso del proyecto.
- **Instalación de armados MT:** Presenta un avance ejecutado del **3,35 %** frente a un proyectado del **5,00 %**, con una diferencia económica de **$6.460.274,64**, evidenciando retraso en esta actividad crítica.
- **Tendido de red MT:** Registra un avance ejecutado del **3,20 %** frente a un **4,89 % proyectado**, con una diferencia económica de **$10.628.777,30**, atribuida a la menor longitud de red instalada respecto a la programada.
- **Tendido de red BT:** Presenta uno de los mayores rezagos, con un avance ejecutado del **1,50 %** frente a un **4,32 % proyectado**, generando una diferencia económica negativa de **$27.677.616,24**.
- **Actividades de acometidas, PAT domiciliarias, equipos de medida, cajas de protección y PMI:** Aunque cuentan con suministro completo (**611 unidades suministradas** en varios ítems), su ejecución en campo es **nula o mínima**, concentrando una alta carga de actividades pendientes para las siguientes fases del proyecto.

Desde el punto de vista financiero, el proyecto registra a la fecha un **avance económico ejecutado de $431.912.579,04**, frente a un **avance económico proyectado de $1.492.537.893,17**, es decir, un 28.94% de la facturación esperada lo que representa una **diferencia negativa acumulada de $1.060.625.314,13**.

Este comportamiento confirma una **desalineación significativa entre el avance físico y el avance financiero**, originada principalmente por:

- Bajo ritmo de ejecución en actividades de alto peso económico.
- Concentración de suministros sin instalación efectiva.
- Retrasos en actividades secuenciales críticas como tendidos, acometidas y medición.

El proyecto Bellavista, si bien presenta una **buena disposición operativa y compromiso del contratista**, ha mostrado un desempeño inferior en comparación con otros proyectos, debido principalmente a:

- **La magnitud y extensión del proyecto**, que demanda mayor capacidad operativa.
- **Limitaciones logísticas y sociales**, propias del sector.
- La proximidad de **festividades locales programadas a partir del 22 de enero**, las cuales podrían generar una afectación estimada de **aproximadamente una (1) semana** en la continuidad de las actividades de obra.

A pesar del atraso acumulado, con el avance logrado a la fecha (**52,55 %**), el proyecto mantiene la **viabilidad técnica para alcanzar el hito del 60 % de ejecución hacia mediados del mes de enero de 2026**, siempre y cuando se implementen medidas correctivas inmediatas.

Como acción complementaria, se definió:

- **Incrementar el número de frentes de trabajo**.
- **Asignar mayor recurso humano y operativo**.
- Priorizar las actividades críticas de **tendido MT, BT, armados y acometidas**.

Estas acciones buscan compensar el retraso existente y garantizar el cumplimiento de los hitos contractuales, manteniendo como objetivo finalizar la totalidad de las actividades dentro de las fechas pactadas.

En el sector **Bellavista**, se logró un avance relevante al alcanzar el **100 % de la instalación de la postería**, correspondiente a **66 apoyos de Media Tensión y 63 apoyos de Baja Tensión**, lo cual constituye un hito técnico importante dentro del proyecto. No obstante, aún se encuentra pendiente la ejecución de **menos de 1 km de tendido de red MT**, así como una cantidad reducida de armados de Media Tensión, actividades críticas para la continuidad del proyecto.

Anexo. 4. Certificado avance 40%.

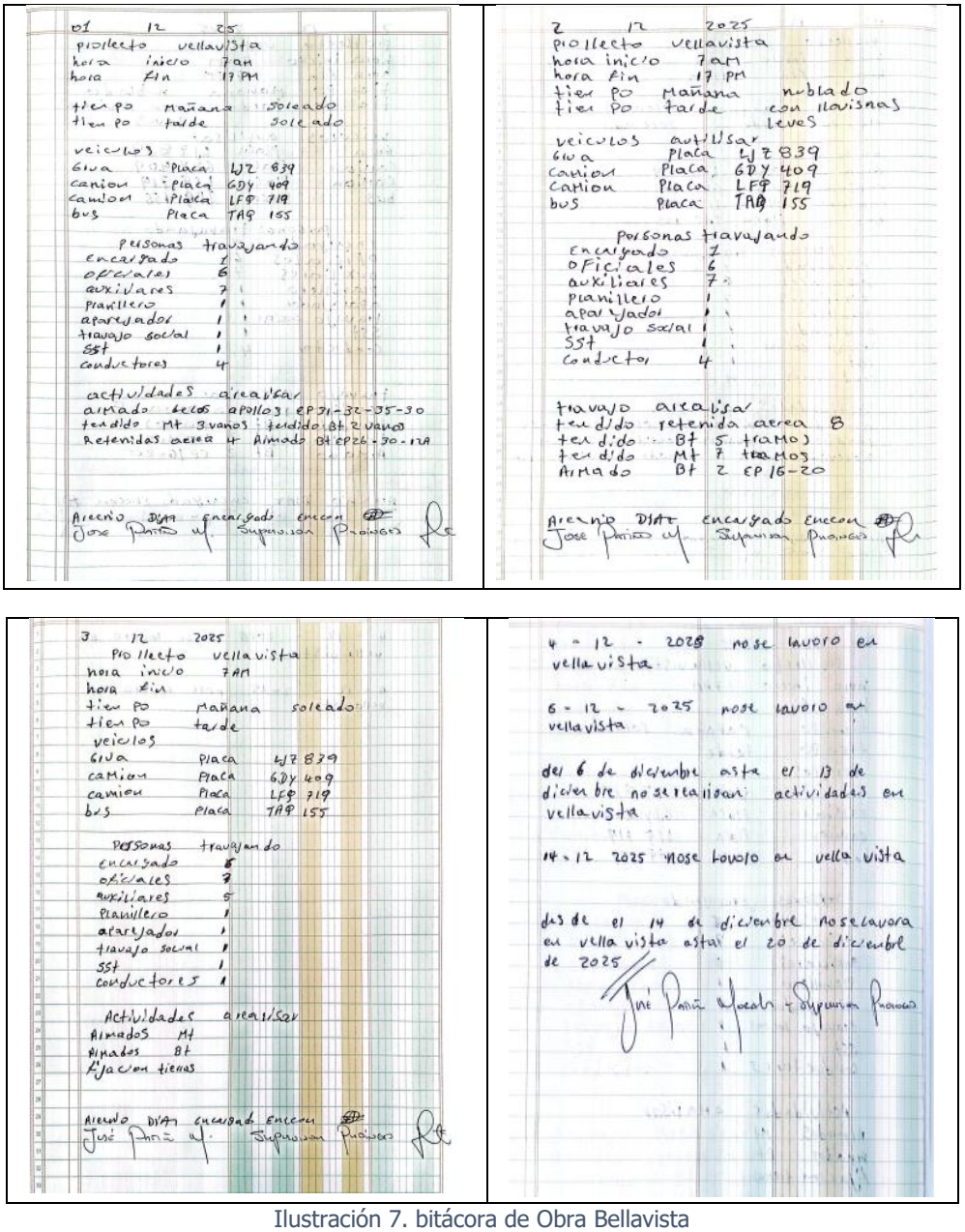


Ilustración 7. bitácora de Obra Bellavista

Día 1 de diciembre de 2025: El Contratista realizó actividades las cual se instalaron armados BT, armados MT y tendido de redes.

Día 2 de diciembre de 2025: Durante esta jornada de actividades el contratista instalo armados MT en los apoyos (EP16, EP20), tendido de red BT y MT.

Día 3 de diciembre de 2025: El Contratista realizó instalaciones de armados BT y MT con sus respectivas fijaciones a tierra.

Nota: Desde el día 4 hasta el 20 de diciembre no se realizaron actividades en el proyecto.

Anexo. 5. Bitácora de obra Bellavista.

Anexo. 6. Registro Fotográfico de Actividades

7. EJECUCIÓN PRESUPUESTAL Y FINANCIERA.

El costo de cada ítem contractual se compara con el valor total del presupuesto de replanteo. De ese modo se obtiene el avance presupuestal en porcentaje y en dinero, el cual se muestra en las siguientes ilustraciones.

Actividades	% PESO SUMINISTRO	% PESO MANO DE OBRA	AVANCE TOTAL EJECTUADO	AVANCE TOTAL PROYECTADO	$ AVANCE DE OBRA	$ AVANCE PROYECTADO	DIFERENCIA
Órdenes de compra y servicios	0,00%	2,00%	2,00%	2,00%	$ -	$ -	$ -
Instalación de vallas informativas	0,00%	6,00%	4,50%	6,00%	$ -	$ -	$ -
Suministro, Instalación y cimentación de Posteria MT	1,73%	12,77%	14,50%	14,50%	$ 148.284.597,3392	$ 148.284.597,3392	$ -
Suministro, Instalación y cimentación de Posteria BT	1,52%	10,98%	12,50%	12,50%	$ 104.623.873,3614	$ 104.623.873,3614	$ -
Suministro e Instalación de Armados MT	0,60%	4,40%	3,35%	5,00%	$ 39.583.803,6912	$ 46.044.078,3262	$ 6.460.274,64
Suministro e Instalación de Tendido de red MT	0,97%	7,03%	3,20%	4,89%	$ 30.627.968,4169	$ 41.256.745,7219	$ 10.628.777,30
Suministro e Instalación de Armados BT	0,48%	3,52%	2,59%	3,17%	$ 12.183.822,5740	$ 13.311.049,9064	$ 1.127.227,33
Suministro y Tendido de red BT	0,60%	4,40%	1,50%	4,32%	$ 11.294.773,0182	$ 38.972.389,2559	$ 27.677.616,24
Suministro e Instalación de Templetes MT y BT	0,24%	1,76%	1,92%	1,44%	$ 28.626.641,6103	$ 21.535.931,5580	-$ 7.090.710,05
Suministro e instalación de Puestas a tierra de redes	0,36%	2,64%	3,00%	2,53%	$ 56.687.099,0305	$ 46.634.806,3750	-$ 10.052.292,66
Suministro e Instalación de Transformadores	0,60%	4,40%	0,60%	1,58%	$ -	$ 15.530.959,4646	$ 15.530.959,46
Suministro e Instalación de Tendido de Acometidas	1,21%	8,79%	1,21%	8,13%	$ -	$ 550.293.058,1087	$ 550.293.058,11
Suministro e Instalación de PAT domiciliarias	0,60%	4,40%	0,60%	3,37%	$ -	$ 116.100.576,9000	$ 116.100.576,90
Suministro e Instalación de cajas de protecciones	0,36%	2,64%	0,36%	1,94%	$ -	$ 38.337.019,1040	$ 38.337.019,10
Instalación de PMI	0,00%	1,00%	0,00%	0,60%	$ -	$ -	$ -
Suministro e Instalación de Equipos de Medida	0,48%	3,52%	0,48%	1,44%	$ -	$ 231.537.089,9780	$ 231.537.089,98

Actividades	% PESO SUMINISTRO	% PESO MANO DE OBRA	AVANCE TOTAL EJECTUADO	AVANCE TOTAL PROYECTADO	$ AVANCE DE OBRA	$ AVANCE PROYECTADO	DIFERENCIA
Configuración de Equipos de Medida	0,00%	1,00%	0,00%	0,25%	$ -	$ 15.795.182,7264	$ 15.795.182,73
Suministro, Instalación y configuración de displays	0,24%	1,76%	0,24%	0,68%	$ -	$ 53.098.101,2404	$ 53.098.101,24
Migración de usuarios	0,00%	2,00%	0,00%	0,66%	$ -	$ 11.182.433,8080	$ 11.182.433,81
Desmonte redes existentes	0,00%	1,00%	0,00%	0,00%	$ -	$ -	$ -
Pruebas y puesta en operación	0,00%	1,00%	0,00%	0,00%	$ -	$ -	$ -
Certificación RETIE	0,00%	1,00%	0,00%	0,00%	$ -	$ -	$ -
Acta de Recibo de Obra	0,00%	1,00%	0,00%	0,00%	$ -	$ -	$ -
Liquidación de contrato	0,00%	1,00%	0,00%	0,00%	$ -	$ -	$ -
AVANCE DE OBRA GENERAL	**10,00%**	**90,00%**	**52,55%**	**75,00%**	**$431.912.579, 0418**	**$1.492.537.893, 1742**	**$1.060.625.31 4,13**

Tabla 4. Control Financiero costos directos - de Avance de Obra

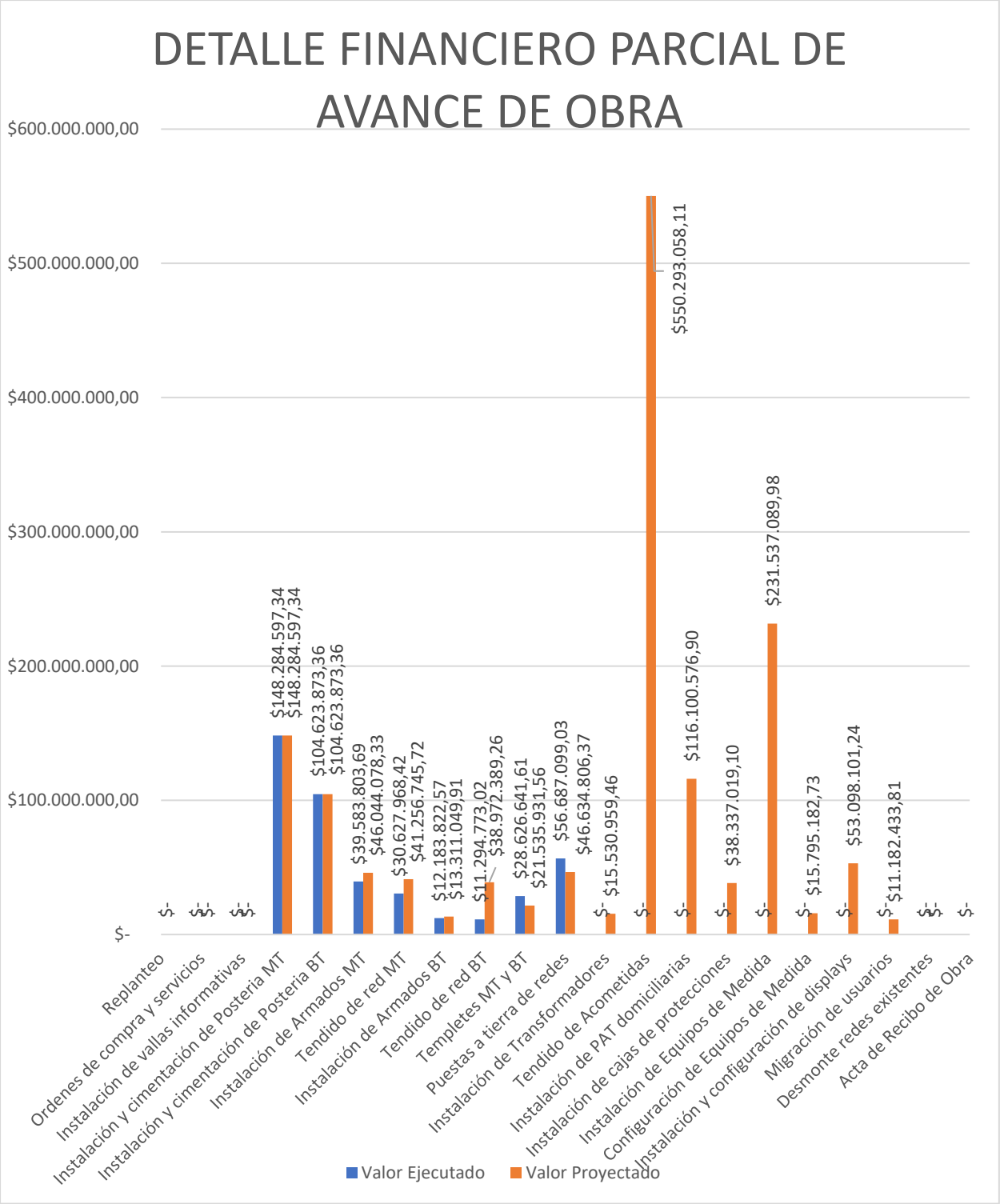


Gráfico 1: Detalle Financiero Parcial de Avance de Obra

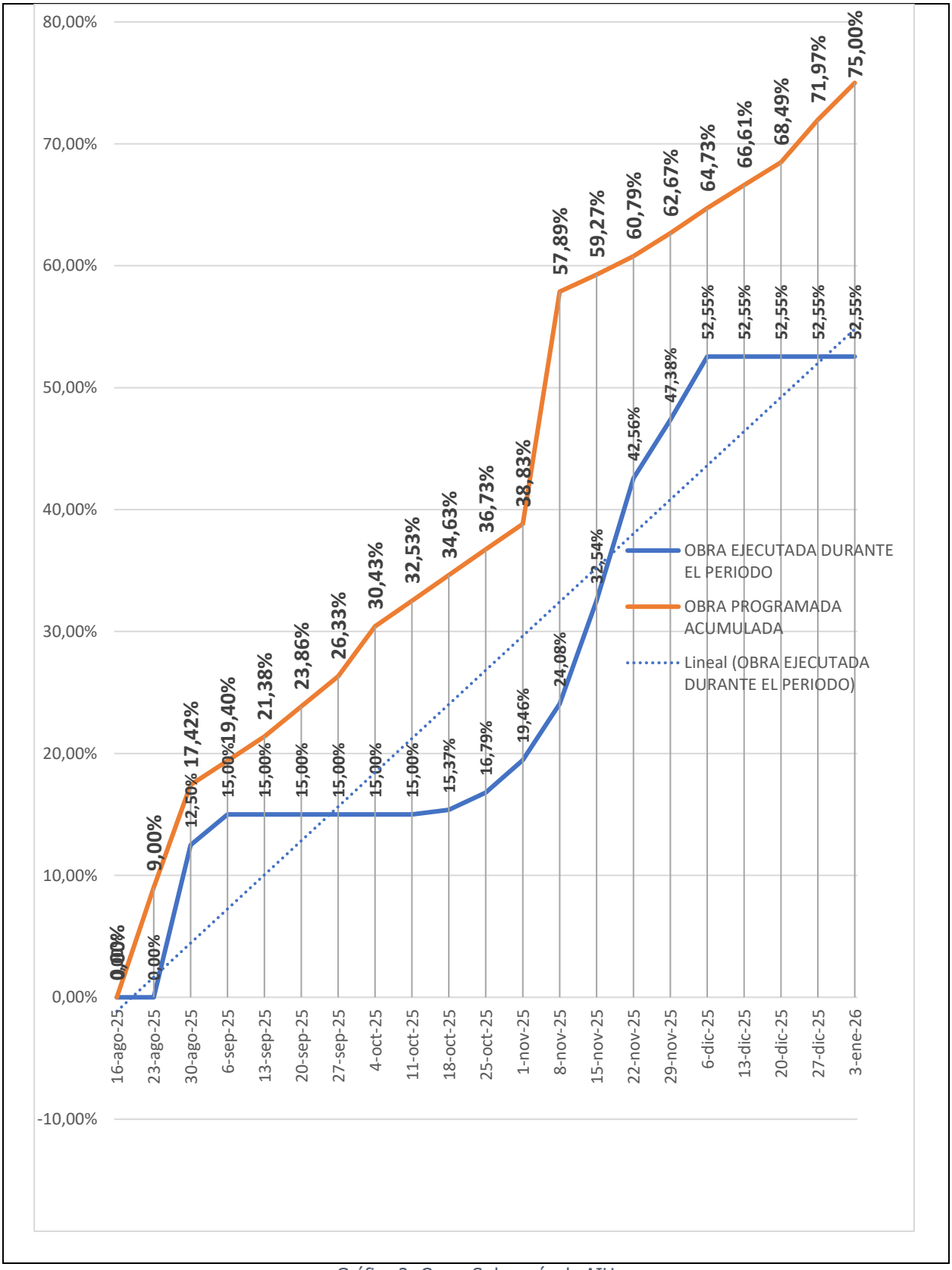


Gráfico 2: Curva S después de AIU

Anexo. 7 Formato de seguimiento Semanal y Avance de obra.

De acuerdo con el análisis de las **tablas y gráficos presentados anteriormente**, para el período comprendido entre el **22 de agosto de 2025 y el 31 de diciembre de 2025**, el proyecto registra una **ejecución del 52,55%**, frente a un **avance acumulado esperado del 75,00%**, lo que representa un **retraso del -22,45%**.

De igual manera, en el mismo período y a nivel **financiero**, se tenía previsto un **avance de facturación en costos directos** por un valor de **$ 1.492.537.893,17**, sin embargo, a la fecha el **total ejecutado asciende a $ 431.912.579,04**, lo cual evidencia un **retraso significativo en la ejecución de la obra**, equivalente a **más de tres (10) semanas de retraso** frente a la programación inicial.

El Contratista ENECON solicita que se tenga en consideración el impacto generado por las festividades de fin de año en relación con la cantidad de obra pendiente requerida para alcanzar el hito del sesenta por ciento (60 %) de ejecución, conforme al cronograma contractual suscrito con el Ministerio de Minas y Energía – MinMinas.

En coordinación con Caribemar de La Costa S.A.S. E.S.P. y la Interventoría, se realiza la revisión técnica correspondiente, identificándose que las actividades restantes requieren la ejecución de descargos por parte de AFINIA, así como la realización de adecuaciones internas en viviendas, labores que no resultan viables durante el periodo de festividades, dadas sus características operativas y sociales.

En consecuencia, se procede a gestionar ante MinMinas la suscripción del acta de modificación del cronograma del proyecto, acompañada de la presentación del INFORME JUSTIFICATIVO POR ATRASO (Anexo 8), en el cual se propone como nueva fecha proyectada de cierre para el cumplimiento del hito del 60 % del proyecto identificado con el Contrato GGC1195 el día 22 de enero de 2025, sin que ello implique modificación alguna de la fecha de entrega final del cien por ciento (100 %) del proyecto, en estricto cumplimiento de los requisitos establecidos por MinMinas.

El día 19 de diciembre de 2025, se recibe vía correo electrónico el acta de suscripción de cronograma para la gestión de las firmas correspondientes, documento emitido por MinMinas a Caribemar de La Costa S.A.S. E.S.P., y posteriormente reenviado por esta entidad a la Interventoría. Dicho documento es remitido el mismo día con la firma del Representante Legal de la Interventoría, para los fines pertinentes.

En atención a lo anteriormente expuesto, el Contratista informa que las actividades de obra se desarrollarán de manera continua hasta el 22 de diciembre, procediéndose a la suspensión temporal de actividades, con reinicio programado el día 5 de enero de 2026

Anexo. 8 Informe justificativo Bellavista.

Anexo. 9 Acta modificatoria de Cronograma de obra Bellavista.

7.1. DESEMBOLSOS.

Para el mes de noviembre 2025 se presentó liquidación de avances de obras para el primer desembolso (Acta N°1) la cual corresponde a actividades ejecutadas acumuladas desde el inicio de obras hasta el corte **27 de noviembre del 2025**.

DESCRIPCIÓN	**TOTAL, COSTOS DIRECTOS DEL PROYECTO**	**Administración**	**Utilidad**	**RETIE**	**TOTAL, COSTOS INDIRECTOS DEL PROYECTO**	**COSTO TOTAL DEL PROYECTO**	**Porcentaje Facturado**
%		15%	5%	1%			
Valor Contrato	**$ 2,349,735,375.50**	$ 352.460.306,33	$ 117.486.768,78	$23,497,353.76	$ 493.444.428,86	**$2,843,179,804.36**	**14,16%**
Acta No.01	**$ 335.519.172,58**	$ 50.327.875,89	$ 16.775.958,63		$ 67.103.834,52	**$ 402.623.007,10**	
Acta No.02							
Acta No.03							
Acta No.04							
Acta No.05							
Acumulado	**$ 335.519.172,58**	$ 50.327.875,89	$ 16.775.958,63		$ 67.103.834,52	**$ 402.623.007,10**	

Tabla 5. Histórico de facturación ENECON proyecto Bellavista.

Anexo. 10 Formato de Factura Bellavista.

8. PLANO DEL PROYECTO

A continuación, se presenta el plano del proyecto.



Ilustración 8. Plano Proyecto Bellavista

Anexo. 11 Plano actualizado la Bellavista.

9. PLAN DE GESTIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO

El programa de Seguridad y Salud en el Trabajo (SST) del Contratista está orientado a garantizar la protección, el bienestar y la salud de los trabajadores durante la ejecución de las actividades de obra. Dicho programa contempla la identificación, evaluación y control de riesgos, el cumplimiento de la normatividad legal vigente, la implementación de medidas preventivas y correctivas, así como la promoción de una cultura de autocuidado. Además, establece lineamientos claros en materia de capacitación, uso de elementos de protección personal, investigación de incidentes y mejora continua, con el fin de prevenir accidentes, enfermedades laborales y asegurar el desarrollo seguro de las labores en obra.

9.1. INFORMACIÓN CONTRATISTA DE OBRA

A la fecha para este contrato **ENECON** tiene afiliado el siguiente personal, el cual se encuentra dentro del listado del personal aprobado para iniciar la ejecución del proyecto:

ITEM	LISTADO DE PERSONAL POR CARGO	CANTIDAD
1	Almacenista	1
2	Auxiliar HSEQ	1
3	Auxiliar linero / Aparejador	2
4	Auxiliar Liniero	7
5	Auxiliar Liniero / Planillero	1
6	Auxiliar Conductor	1
7	Conductor	2
8	Director de Proyectos	1
9	Liniero	8
10	Gestor social	1
11	Ingeniero Residente	1
12	Operador de Grúa	1
TOTAL		**27**

Tabla 6. Equipo de trabajo del Contratista.

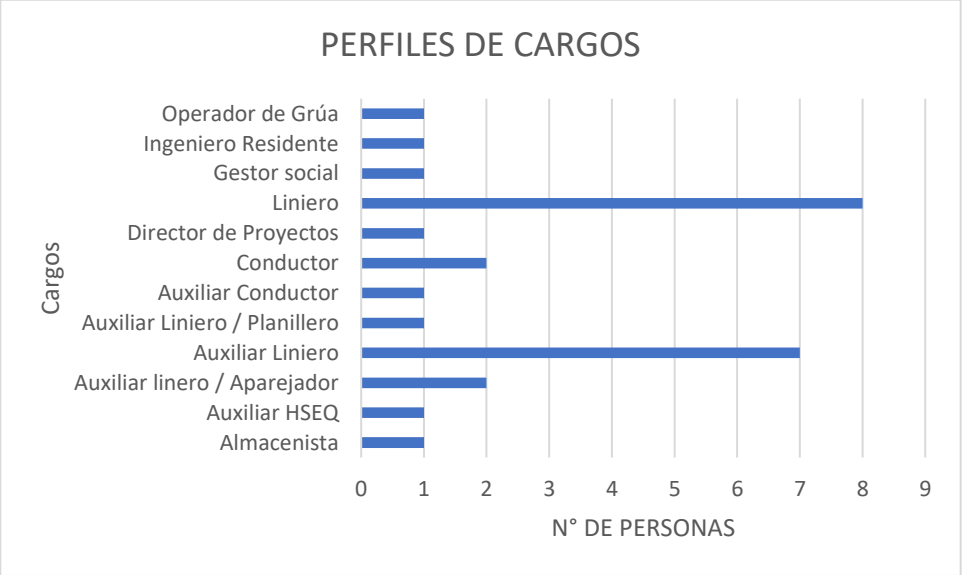


Gráfico 3: Perfiles de cargos.

9.2. ACTIVIDADES DEL CONTRATISTA EN OBRA EN MATERIA DE SST

Durante los días 1, 2 y 3 de diciembre del 2025, El Contratista ejecutó actividades de armados BT, armados MT y tendido de redes. Desarrollando cada una de estas labores conforme a los procedimientos de trabajo seguro establecidos. Todas las actividades fueron realizadas teniendo en cuenta los lineamientos y procesos definidos en materia de Seguridad y Salud en el Trabajo, garantizando condiciones adecuadas para la prevención de riesgos y la protección del personal involucrado.

En el informe presentado por El Contratista **ENECON** en el mes de diciembre del 2025 se evidencian los siguientes anexos:

- Análisis de Trabajo Seguro
- Aplicación de Pruebas de Alcohol y Drogas
- Capacitaciones
- Charlas de Seguridad
- Índice de Ausentismo y Accidentalidad
- Inspección de Vehículos
- Lista de Chequeo SST-AMB en obra
- Listado de personal
- Registro fotográfico
- Revisión y Planilla de Seguridad Social

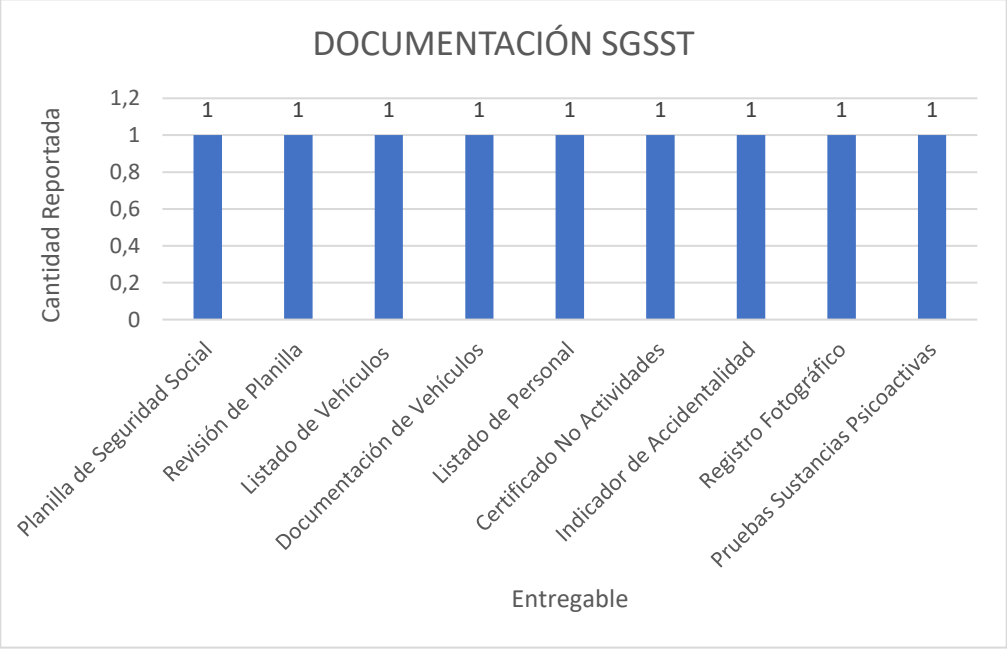


Gráfico 4: Documentación SGSST.

Listado de vehículos utilizados en el presente mes del informe:

enecon	SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN CARACTERIZACIÓN DE VEHÍCULO/ CONDUCTOR											
ZONA	ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DEL VEHÍCULO						DATOS DEL PROPIETARIO DEL VEHÍCULO		SEGURO OBLIGATORIO (SOAT)		TÉCNICO MECÁNICA	
	PLACA	TIPO DE VEHÍCULO	CLASE DE SERVICIO	FECHA DE MATRÍCULA	MARCA	MODELO	NOMBRE DE LA EMPRESA O PROPIETARIO	CÉDULA / NIT PROPIETARIO	FECHA DE VENCIMIENTO	ESTADO	REVISION TECNO MECÁNICA (Servicio público y/o particular)	ESTADO
SUCRE	TAQ155	Bus	Público	26/03/2012	HINO	2012	VICTOR MUÑOZ MAQUILON	71982159	5/08/2026	OK	22/03/2026	OK
SUCRE	LFQ719	Camión	Público	22/06/2022	JAC	2023	BANCO COMERCIAL AV VILLAS	860035827	19/05/2026	OK	14/06/2026	OK
SUCRE	GDY409	Camioneta	Público	20/08/2020	CHEVROLET	2021	YURLIS PAOLA SEBALLOS BEGAMBRE	1067859252	11/11/2026	OK	5/12/2026	OK
SUCRE	LJZ839	Grúa	Público	12/09/2022	CHEVROLET	2023	ENECON SOCIEDAD ACC SIMPL	800047781	30/08/2026	OK	9/09/2026	OK

Tabla 7. Listado de Vehículos.



Ilustración 9. Trabajo en Altura.

9.3. PROGRAMA DE INSPECCIÓN

De acuerdo con los insumos presentados por El Contratista en los informes mensuales y lo establecido en su Programa de Inspecciones, se evidencia que no se alcanzó el cumplimiento del 100 % de las actividades programadas. Es fundamental reforzar este proceso, priorizando la verificación de los equipos y/o herramientas que presentan mayor uso en obra, con el fin de garantizar condiciones óptimas de seguridad y operación.

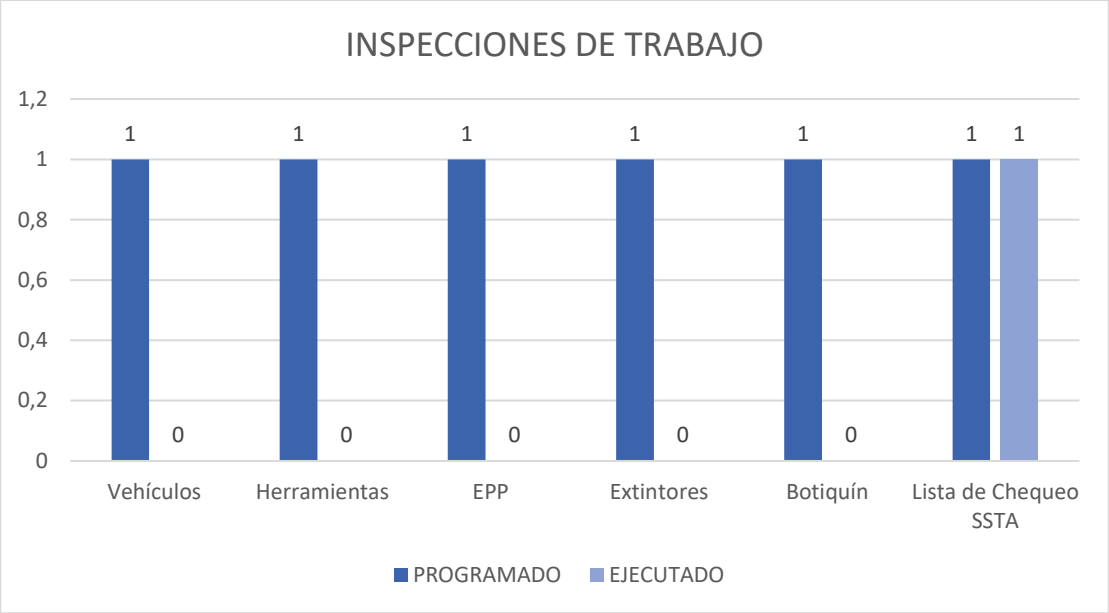


Gráfico 5: Programa de Inspecciones.

9.4. TRABAJO SEGURO.

Durante los días en que El Contratista laboró en el proyecto, se llevaron a cabo análisis de trabajo seguro, así como la emisión de permisos para trabajos en altura y actividades con riesgo eléctrico, con el propósito de asegurar el cumplimiento de los procedimientos establecidos y garantizar el desarrollo seguro de las labores en obra.

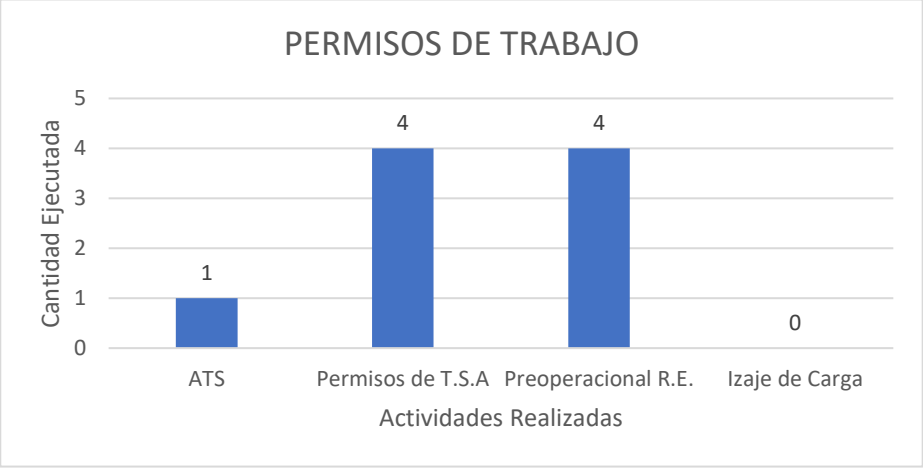


Gráfico 6: Permisos de Trabajos Seguros.



Ilustración 10. Actividades Trabajo en Altura.

9.5. PROGRAMA DE CAPACITACIÓN

Durante el mes evaluado, El Contratista dio cumplimiento al 100 % del programa de capacitación, evidenciando la ejecución de las actividades de formación programadas. Asimismo, se reportó la realización de charlas de cinco (5) minutos como parte de las acciones de sensibilización en Seguridad y Salud en el Trabajo. No obstante, no se presentaron registros formales asociados a la ejecución de pausas activas, por lo cual se hace necesario fortalecer su implementación y documentación. Aun cuando la operación durante el periodo fue parcial, resulta indispensable garantizar el registro sistemático de todas las actividades formativas y de promoción de la salud, a fin de promover el autocuidado, prevenir lesiones osteomusculares y consolidar una cultura de prevención de riesgos laborales.

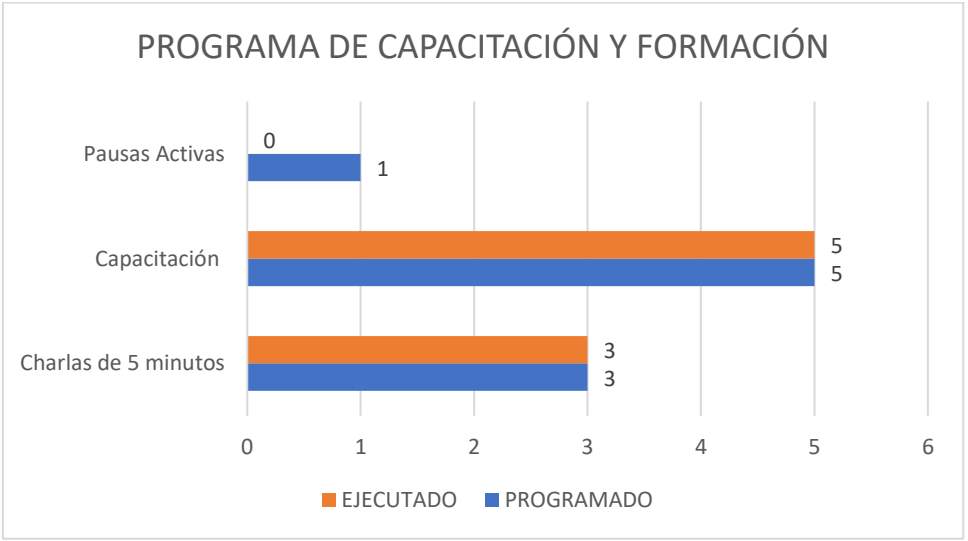


Gráfico 7: Programa de Capacitación y Formación.

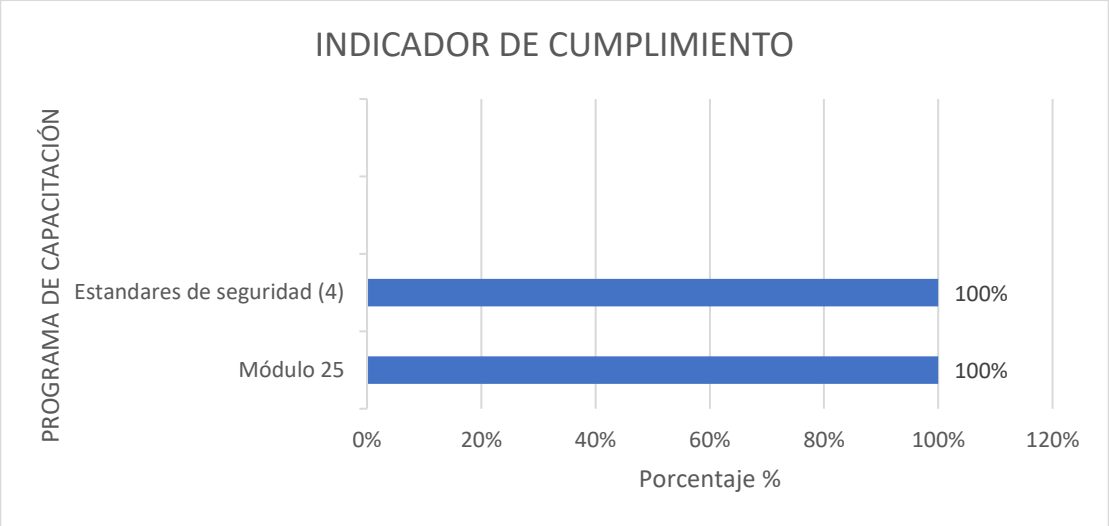


Gráfico 8: Indicador de Programa de Capacitación.

En la siguiente tabla se evidencian los temas desarrollados y las fechas de ejecución:

CODIGO	DESCRIPCIÓN	FECHA
GIN-ES-07	Estándar de Seguridad para el Manejo de las Normas de Seguridad Eléctricas	14/12/2025
GIN-ES-12	Estándar de Seguridad para el Trabajo de Subestaciones y Acometidas	14/12/2025
GIN-ES-15	Estándar de Seguridad para el Trabajo con Temples - Vientos	20/12/2025
GIN-ES-16	Estándar de Seguridad para Trabajos en o cerca de líneas Energizadas	20/12/2025
Módulo 25	Programa de Emisiones Atmosféricas.	21/12/2025

Tabla 8. Temas de Capacitación y Formación.



Ilustración 11. Charlas y Capacitación en Seguridad.

9.6. ACCIDENTALIDAD Y AUSENTISMO LABORAL

Durante el mes de diciembre de 2025 no se presentaron accidentes de trabajo en el proyecto. La Interventoría verificó que El Contratista continúa implementando acciones de prevención, control y mejora en materia de Seguridad y Salud en el Trabajo, orientadas a garantizar condiciones seguras en el desarrollo de las actividades y el bienestar del personal vinculado.

PROINGES	Indice de Ausentismo y Accidentalidad				enecon
Objeto del Contrato:	CONSTRUCCIÓN DE INFRAESTRUCTURA ELÉCTRICA PARA LA NORMALIZACIÓN DE BARRIOS SUBNORMALES ACORDE A LOS CONTRATOS PRONE 2023				
Proyecto	GGC-1193-2023	N° INFORME	3	PERIODO	01 AL 21 DICIEMBRE 2025
Contrato de obra:	11200125T1	Nombre Contratista de Obra:		ENECON S.A.S	
Contrato de Interventoría	4124000117	Nombre Contratista de Interventoría:		PROINGES S.A.S	
MES	N° DE ACCIDENTES (mes)	N° DE DÍAS AUSENTISMO	N° TRABAJADORES (mes)	FRECUENCIA DE ACCIDENTALIDAD	TASA SEVERIDAD
OCTUBRE	0	0	53	0,0	0,00
NOVIEMBRE	0	0	27	0,0	0,00
DICIEMBRE	0	0	27	0,0	0,00
TOTAL	0	0	36	0,0	0,0

Tabla 9. Accidentalidad y Ausentismo Laboral.

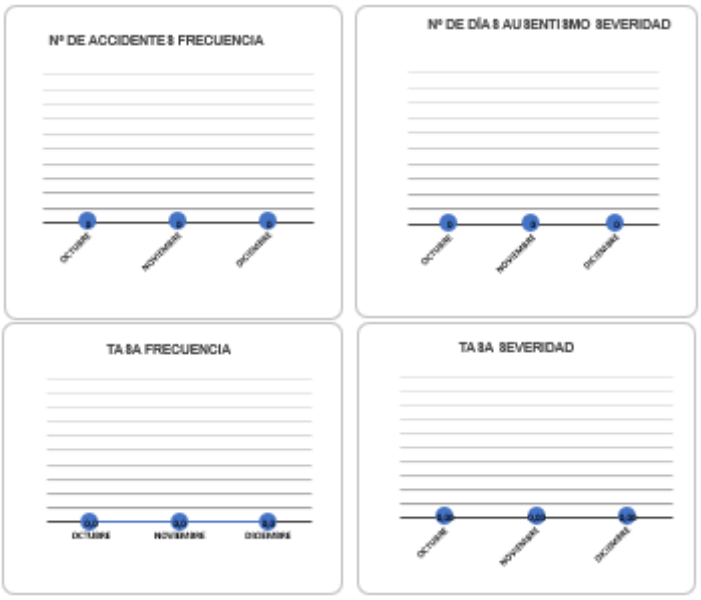


Gráfico 9: Indicador de Accidentalidad.

El Contratista lleva a cabo actividades tendientes a la prevención de accidentes e incidentes laborales, en el proyecto se evidencia el cumplimiento de las siguientes actividades que se relacionan a continuación:

- Charlas diarias, se evidencia en los registros de asistencia.
- Diligencian los permisos de trabajo de las actividades.
- Se observa zonas de trabajo señalizadas y delimitadas.



Ilustración 12. Aplicación Prueba de Alcoholemia.

9.7. ASPECTOS RELEVANTES EN SST

- **3 de diciembre de 2025:** Reunión de seguimiento entre Contratante – Interventoría – Contratista.
- **15 de diciembre de 2025:** Solicitud de envío de informes correspondientes a días laborados – diciembre.
- **15 de diciembre de 2025:** Observaciones a informes cargados en SharePoint.
- **23 de diciembre de 2025:** Solicitud reiterativas de envío de informes correspondiente a días laborados – diciembre.
- **Comunicado PRONEAFINIA 79 –** Informe de seguimiento y control de seguridad y salud en el trabajo, esta de toda la gestión realizada por El Contratista de Obra desde el mes de agosto hasta noviembre del 2025. No se evidencia el mes de diciembre debido, que El Contratista hasta la fecha del envío del informe no presento informe del mes.

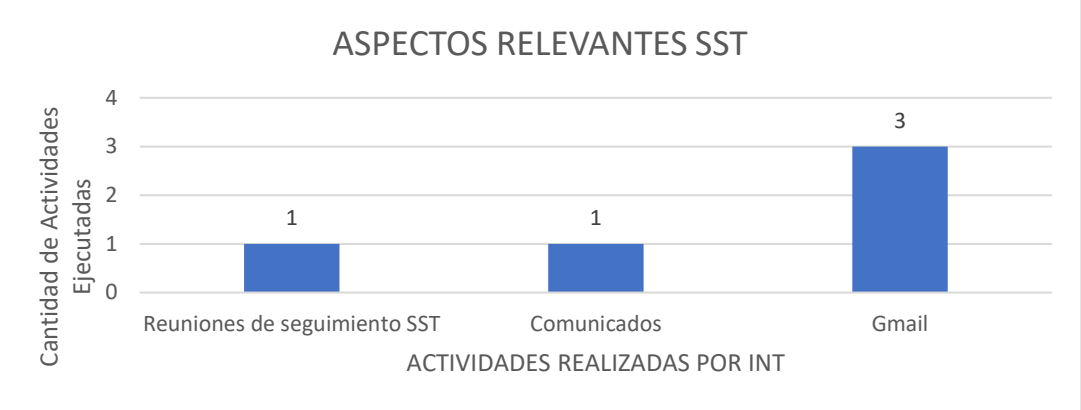
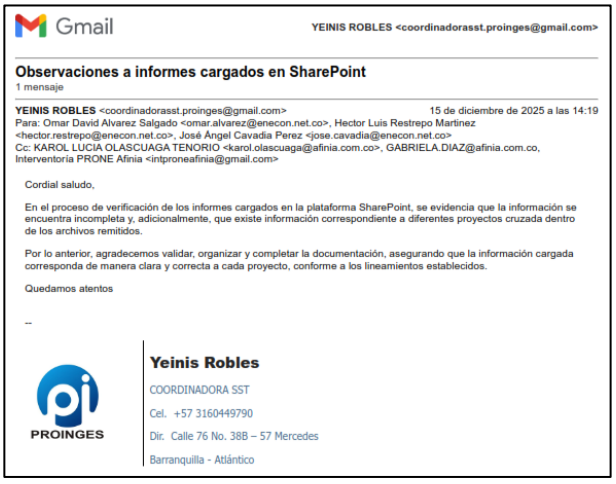


Gráfico 10: Indicador de Aspectos Relevantes.


Gmail YEINIS ROBLES <coordinadorasst.proinges@gmail.com>

Observaciones a informes cargados en SharePoint
1 mensaje

YEINIS ROBLES <coordinadorasst.proinges@gmail.com> 15 de diciembre de 2025 a las 14:19
Para: Omar David Alvarez Salgado <omar.alvarez@enecon.net.co>, Hector Luis Restrepo Martinez <hector.restrepo@enecon.net.co>, José Angel Cavadia Perez <jose.cavadia@enecon.net.co>
Cc: KAROL LUCIA OLASCUAGA TENORIO <karol.olascuaga@afinia.com.co>, GABRIELA.DIAZ@afinia.com.co, Interventoria PRONE Afinia <intproneafinia@gmail.com>

Cordial saludo,

En el proceso de verificación de los informes cargados en la plataforma SharePoint, se evidencia que la información se encuentra incompleta y, adicionalmente, que existe información correspondiente a diferentes proyectos cruzada dentro de los archivos remitidos.

Por lo anterior, agradecemos validar, organizar y completar la documentación, asegurando que la información cargada corresponda de manera clara y correcta a cada proyecto, conforme a los lineamientos establecidos.

Quedamos atentos

--

PROINGES

Yeinis Robles
COORDINADORA SST
Cel. +57 3160449790
Dir. Calle 76 No. 38B – 57 Mercedes
Barranquilla - Atlántico

Ilustración 13. Gmail. Informes mensuales en SST.

9.8. ACTIVIDADES DE INTERVENTORIA EN MATERIA DE SST

Durante el mes de DICIEMBRE, La Interventoría Integral, llevó a cabo las siguientes actividades:

- Constatar que El Contratista dé cumplimiento a la normatividad vigente en Seguridad y Salud en el Trabajo (SST), incluyendo la legislación laboral aplicable, las resoluciones emitidas por el Ministerio del Trabajo y los lineamientos definidos por el Contratante.
- Verificar que El Contratista disponga del personal idóneo en SST (profesional y auxiliares), conforme a los perfiles requeridos, y garantizar su presencia permanente en los frentes de trabajo.
- Examinar los permisos de trabajo emitidos para las diferentes actividades ejecutadas en obra.
- Asistir y participar en las reuniones de seguimiento relacionadas con SST con el Contratante y el Contratista.
- Recibir, revisar y validar los informes mensuales de SST presentados por el Contratista.
- Preparar y remitir al Contratante los informes sobre el nivel de cumplimiento de las obligaciones en SST, dejando registro de hallazgos, observaciones y recomendaciones.
- Enviar comunicaciones formales al Contratante y al Contratista informando las inconsistencias detectadas en la entrega y recepción de la documentación relacionada con SST.
- Presentar al Contratante el informe consolidado de seguimiento y control correspondiente a los últimos cinco (5) meses del año 2025, elaborado por la Interventoría.

9.9. CONCLUSION Y/O RECOMENDACIÓN

De la revisión efectuada se concluye que El Contratista ha dado cumplimiento parcial a los programas y procedimientos establecidos en materia de HSE, evidenciándose únicamente la realización de actividades como charlas de seguridad, formaciones, inspecciones y señalización de las zonas de trabajo, lo cual refleja un avance limitado en la implementación de las políticas de seguridad, salud en el trabajo y medio ambiente definidas para el proyecto. Sin embargo, Adicionalmente, a la fecha no se ha efectuado el reemplazo del profesional en SST, situación que ha ocasionado demoras en la presentación de los informes mensuales y en el cargue oportuno de la información en la plataforma de Caribemar de la Costa.

RECOMEDACIONES

- Designar de manera inmediata un profesional en SST que garantice el adecuado seguimiento a este componente del contrato y la entrega oportuna de los informes exigidos contractualmente.
- Exigir al Contratista el estricto cumplimiento del cronograma de actividades en SST, incluyendo la ejecución de capacitaciones y pausas activas, independientemente del número de días laborados en el mes.
- El Contratista, deberá respetar los plazos establecidos para la entrega de los informes mensuales y el cargue oportuno de la información en el SharePoint.
- Adicionalmente, se recomienda dar cumplimiento riguroso a los procedimientos de validación de personal y vehículos que ingresan a los frentes de trabajo, de acuerdo con los lineamientos del Contratante.

Anexo. 12 Gestión Seguridad y Salud en el trabajo.

10.GESTIÓN AMBIENTAL

10.1. PLAN DE MANEJO AMBIENTAL

De acuerdo con el Decreto 2041 de 2014, artículo 1, el presente informe evalúa el cumplimiento y seguimiento de las estrategias y programas del Plan de Manejo Ambiental (PMA) durante la etapa constructiva del proyecto "Normalización de Redes Eléctricas **PRONE GGC 1193 – 2023 BELLAVISTA**", específicamente en las actividades de cimentación e hincado de apoyos de media y baja tensión, incluyendo la instalación de las puestas a tierra en las unidades que lo requerían.

La evaluación se enfoca en el control y comportamiento de los aspectos ambientales asociados a las actividades del proyecto, en concordancia con los lineamientos de la ISO 14001, la cual establece la necesidad de identificar, monitorear y mitigar los impactos ambientales generados por las operaciones.

El cumplimiento adecuado de las estrategias de manejo ambiental garantiza la aplicación de la normativa vigente y de los lineamientos del Ministerio de Ambiente y Desarrollo Sostenible, considerando las condiciones particulares del área de intervención.

10.2. OBJETIVOS DE LAS MEDIDAS DE MANEJO AMBIENTAL

Establecer los compromisos principales sobre los que se basa la definición de las políticas ambientales específicas y la política ambiental general, así como, sintetizar los beneficios que conlleva su ejecución.

- Caracterizar y dar respuesta a los posibles impactos ambientales generados por la ejecución de las actividades durante la Construcción y Remodelación de Redes MT y BT.

- Establecer los tipos de manejo para las actividades identificadas como generadoras de impacto, acciones sociales, etc., para tener en cuenta en el desarrollo del proyecto.
- Sensibilizar al personal, sobre la importancia de la protección y conservación del medio ambiente e incentivar su participación en los programas que se proponen en este plan.
- Velar por la correcta aplicación de la legislación y los programas ambientales implementados.

10.3. ACTIVIDADES DE INTERVENTORÍA EN GESTIÓN AMBIENTAL

Durante el mes de diciembre, La Interventoría Integral realizó el seguimiento ambiental del proyecto por medio de la revisión de los informes presentados por El Contratista, donde se verifican los compromisos contractuales y de la normatividad vigente aplicable, además de la verificación en campo de las medidas de manejo ambiental planteadas en el Plan de Manejo Ambiental del proyecto.

Con ello, La Interventoría aseguró un control continuo y efectivo, promoviendo la ejecución del proyecto bajo principios de sostenibilidad y responsabilidad socioambiental.

A continuación, se presentan las evidencias de la gestión ambiental en el proyecto:

10.3.1. RECURSO HÍDRICO

Para dar cumplimiento a la ficha de manejo del recurso hídrico, se garantizó el abastecimiento de agua mediante el suministro de agua potable para consumo personal, el cual se realizó mediante bolsas individuales. Esta estrategia aseguró la disponibilidad oportuna del recurso y fomentó su uso eficiente, conforme a la normatividad ambiental vigente sobre gestión racional del agua.

10.3.2. MANEJO DE EMISIONES DE MATERIAL PARTICULADO

La Interventoría efectuó la revisión documental de los ocho vehículos El Contratista, verificando el cumplimiento de la normativa vigente en materia de revisiones técnico-mecánicas. Se constató que la totalidad de los automotores se encuentran al día con su respectiva RTM, asegurando el cumplimiento de lo establecido en la ficha de manejo y en la legislación aplicable. Como soporte, se anexan las revisiones técnico-mecánicas correspondientes a los vehículos vinculados al proyecto.

10.3.3. MANEJO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN (RCD)

Durante el periodo evaluado, se observó que las actividades ejecutadas no generaron residuos de construcción y demolición (RCD). Esto se debe a que las labores desarrolladas correspondieron principalmente a trabajos de carácter operativo y de adecuación menor, los cuales no produjeron este tipo de residuos.

10.3.4. MANEJO DE RESIDUOS ORDINARIOS

Durante el periodo reportado, El Contratista realizó la disposición de los residuos ordinarios a través de la recolección interna del Centro Logístico de San Jerónimo donde

se encuentra ubicada su bodega, quien a su vez realiza la entrega de los residuos a la empresa Futuraseo. Como evidencia de dicha entrega se tiene las actas de entrega de residuos al Centro Logístico.

En las instalaciones de oficina se dispone de un punto ecológico para la separación en la fuente mientras que en campo se emplean bolsas para la recolección de los residuos, los cuales son trasladados a la bodega para su acopio temporal y posterior entrega a la empresa autorizada para la disposición final. Esta gestión busca garantizar la trazabilidad, el control y el cumplimiento de los lineamientos ambientales aplicables.



Ilustración 14 Recolección de los residuos en campo

10.3.5. MANEJO DE RESIDUOS PELIGROSOS (RESPEL)

Al mes de corte las actividades se han realizado de acuerdo con los lineamientos establecidos, por lo que no se han reportado generación de RESPEL en el proyecto.

10.3.6. VEGETACIÓN INTERVENIDA

Durante el periodo reportado no se ejecutaron actividades de intervención de la vegetación de la zona como poda, por lo cual no fue necesario tramitar permisos ni generar registros asociados a este procedimiento. Sin embargo, se remite una tabla del inventario forestal previamente elaborado, el cual constituye la línea base para la planeación, control y eventual gestión de las intervenciones silviculturales que se requieran en el marco del proyecto.

ID	Latitud (N)	longitud (W)	Departamento	Municipio	Barrio	Ubicación	Nombre comun	CAP (cm)	DAP (cm)	Altura total (m)	Tipo de intervencio
1	9,2905N	75,3777W	Sucre	Sincelejo	Bellavista	PUBLICO	Mango	98	31,19	10	Poda Liviana
2	9,2906N	75.3738W	Sucre	Sincelejo	Bellavista	PUBLICO	Mango	1,2	0,38	10	Poda Liviana
3	9,2906N	75.3780W	Sucre	Sincelejo	Bellavista	PUBLICO	Guamuchil	2	0,64	10	Poda Liviana
4	9.2895N	75.3766W	Sucre	Sincelejo	Bellavista	PUBLICO	Bonga	2	0,64	10	Poda Liviana
5	9.2908N	75.3758W	Sucre	Sincelejo	Bellavista	PUBLICO	Asauco	2	0,64	10	Poda Liviana
6	9.2915N	75.3761W	Sucre	Sincelejo	Bellavista	PUBLICO	Moringa	90	28,65	10	Poda Liviana
7	9.2918N	75.3764W	Sucre	Sincelejo	Bellavista	PUBLICO	Moringa	90	28,65	10	Poda Liviana
8	9.2900N	75.3770W	Sucre	Sincelejo	Bellavista	PUBLICO	Roble	80	25,46	10	Poda Liviana
9	9.2894N	75.3769W	Sucre	Sincelejo	Bellavista	PUBLICO	Mango	78	24,83	10	Poda Liviana
10	9.2887N	75.3754W	Sucre	Sincelejo	Bellavista	PUBLICO	Matarraton	48	15,28	10	Poda Liviana
11	9.2904N	75.3773W	Sucre	Sincelejo	Bellavista	PUBLICO	Matarraton	36	11,46	10	Poda Liviana
12	9.2899N	75.3772W	Sucre	Sincelejo	Bellavista	PUBLICO	Matarraton	48	15,28	10	Poda Liviana
13	9.2899N	75.3758W	Sucre	Sincelejo	Bellavista	PUBLICO	Nimh	48	15,28	10	Poda Liviana
14	9.2909N	75.3775W	Sucre	Sincelejo	Bellavista	PUBLICO	Almendro	94	29,92	10	Poda Liviana
15	9.2917N	75.3793W	Sucre	Sincelejo	Bellavista	PUBLICO	Almendro	212	67,48	10	Poda Liviana
16	9.2920N	75.3796W	Sucre	Sincelejo	Bellavista	PUBLICO	Almendro	118	37,56	10	Poda Liviana

Ilustración 15 Tabla de Inventario Forestal en el proyecto

10.3.7. EVENTOS Y CONTINGENCIAS

Al mes de corte las actividades se han realizado de acuerdo con los lineamientos establecidos, por lo que no se han reportado eventos que requieran de planes de contingencia para su debido control.

10.3.8. EDUCACIÓN Y CAPACITACIÓN DEL PERSONAL.

Durante el periodo reportado El Contratista realizó capacitaciones ambientales al personal del proyecto en temas del Programa de Emisiones Atmosféricas, orientados a fortalecer el conocimiento del personal respecto a fuentes de emisión, buenas prácticas operativas para su control. Por lo que esta capacitación ayuda a las competencias del equipo de trabajo y garantizar el cumplimiento de la normativa ambiental.



Ilustración 16 Capacitación ambiental

Anexo. 13 Gestión Ambiental.

11. GESTIÓN SOCIAL

11.1. OBJETO.

El presente informe tiene como objetivo verificar el cumplimiento de los compromisos sociales establecidos en el marco del proyecto PRONE 2023 con énfasis en la socialización del proyecto, la gestión comunitaria y el acompañamiento social adelantado por El Contratista durante el período del 1 a 31 de diciembre 2025.

11.2. ALCANCE.

Este informe comprende la revisión documental adelantada por El Contratista de obra, reuniones, mesas de trabajo, visitas personalizadas de seguimiento en campo, análisis del nivel de participación comunitaria y evaluación preliminar del impacto social generado durante el desarrollo del proyecto en las comunidades intervenidas.

11.3. METODOLOGÍA.

Las actividades de La Interventoría social se desarrollaron mediante las siguientes acciones:

- Revisión documental de informes sociales entregados por El Contratista (cronogramas, actas de reunión, listados de asistencia, evidencias fotográficas.).
- Recorridos técnicos y sociales a las zonas de intervención.
- Entrevistas semiestructuradas con beneficiarios, líderes comunitarios y actores locales clave.
- Observación directa de los procesos de participación y organización comunitaria.

11.4. ASPECTOS RELEVANTES.

- El área de Gestión Social de El Contratista ENECON realizó actividades de socialización personalizada en el marco del Proyecto "PRONE" Normalización de Redes Eléctricas, específicamente dentro de la campaña "Energía Tu Medida", orientada a la explicación del esquema de medición prepagada implementado en el proceso de normalización.
- Durante la jornada, el profesional social brindó información detallada a los usuarios sobre el funcionamiento del sistema de medida prepagada, indicando que este corresponde a un mecanismo de compra anticipada de energía, mediante el cual cada usuario es responsable de la administración de su propio consumo.
  Se atendieron y resolvieron dudas e inquietudes relacionadas con la vigencia de las recargas, explicando que estas no presentan fecha de vencimiento**,** permaneciendo activas hasta que se consuma la totalidad del saldo adquirido. Así mismo, se informó que el sistema cuenta con un visualizador que emite una alarma de advertencia cuando la recarga está próxima a agotarse. Se indicó además que

los valores mínimos y máximos permitidos para las recargas son de $5.000 y $100.000, respectivamente, y se socializaron los puntos autorizados y App para realizar la compra.

De acuerdo con el reporte del área social, no se presentaron inconvenientes con la comunidad durante la ejecución de la actividad.
No obstante, se observa que el desarrollo de las acciones sociales reportadas corresponde a un cumplimiento parcial del Plan de Intervención Social**,** dado que aún se requiere fortalecer las actividades de seguimiento, acompañamiento y socialización grupal con la comunidad beneficiaria del proyecto.

BELLAVISTA			
Número total de usuarios	611	*Usuarios intervenidos*	*Porcentajes*
Usuarios socializados esquema de medición pospago		60	10%
Usuarios socializados esquema de medición prepago		0	0%
Usuarios no respondieron		542	90%

Tabla 10. Encuesta de tipo de medida pretendido por los usuarios.

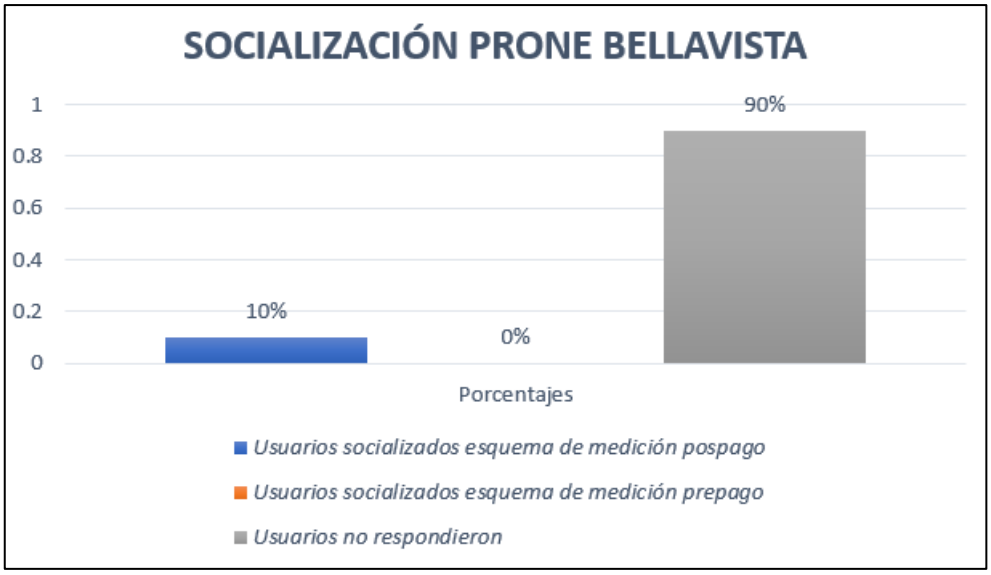


Gráfico 11: Encuesta tipo de medido pretendido por los usuarios

- La firma contratista se encuentra adelantando el proceso de recolección de información del vínculo cliente–transformador. Este procedimiento incluye una fase técnica, a cargo del personal de redes MT–BT, quienes recopilan los datos específicos correspondientes a su área, tales como: características de los transformadores, cajas o concentradores de BT, numeración de apoyos y nivel de tensión al cual se normalizará el suministro del predio.

Por su parte, el equipo de Gestión Social es responsable de la socialización previa de la actividad, la interacción con los usuarios beneficiados y la recolección de la información asociada al predio, como la dirección, el nombre del titular del servicio, los números de identificación y demás datos requeridos según los lineamientos de la empresa cliente, Caribemar.

11.5. PRINCIPALES INQUIETUDES IDENTIFICADAS

- Preocupación por posibles aumentos en los costos del servicio "tarifa de energía".
- Desconfianza en el sistema de medición prepagada por poco conocimiento en la funcionalidad.
- Prevención por la tipología de la medida.
- Desconocimiento sobre la facturación y el uso adecuado del servicio eléctrico con el nuevo esquema de medición.

11.6. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES.

Durante el período evaluado, correspondiente al mes de **diciembre de 2025**, se evidencia que el componente de **Gestión Social** adelantó diversas acciones de **información, acompañamiento y atención comunitaria**, orientadas a garantizar el adecuado desarrollo de las actividades técnicas del proyecto y al fortalecimiento del relacionamiento con la comunidad beneficiaria del sector **Bella Vista**.

Las actividades desarrolladas incluyeron **socialización personalizada**, acompañamiento a **maniobras técnicas**, **verificación de condiciones de habitabilidad de viviendas**, atención y seguimiento a **solicitudes de los usuarios**, así como una **articulación permanente con la Junta de Acción Comunal**. Estas acciones permitieron mantener canales de comunicación activos, atender oportunamente inquietudes de la comunidad y prevenir posibles afectaciones sociales durante la ejecución del proyecto.

Asimismo, se resalta la **coordinación efectiva entre los componentes social y técnico**, lo cual contribuyó al desarrollo ordenado de las actividades programadas, sin que se registraran novedades sociales relevantes que afectaran la ejecución de la obra durante el período evaluado.

No obstante, desde la **Interventoría Social** se concluye que el avance de las acciones ejecutadas representa un **cumplimiento parcial del Plan de Intervención Social**, en la medida en que aún se requiere **consolidar procesos de socialización grupal**, **ampliar la cobertura de usuarios pendientes de verificación** y **fortalecer el seguimiento post-intervención**. Estas acciones son necesarias para garantizar la

adecuada apropiación del proyecto por parte de la comunidad y asegurar la **sostenibilidad social** de las intervenciones realizadas.

RECOMENDACIONES

- Dar continuidad a las acciones de seguimiento y acompañamiento social, particularmente en la etapa posterior a la ejecución de las actividades técnicas, con el fin de identificar y atender oportunamente posibles inconformidades o requerimientos de la comunidad.
- Mantener y reforzar la articulación con la Junta de Acción Comunal, como actor clave para la difusión de información, la canalización de inquietudes y el fortalecimiento del tejido comunitario.
- Garantizar el adecuado registro documental de las actividades sociales desarrolladas (actas, listados de asistencia, soportes fotográficos), como evidencia del cumplimiento de los compromisos establecidos en el Plan de Intervención Social.

Anexo. 14 Trabajo Social.

12.GESTIÓN DE LA INTERVENTORIA.

12.1. ALCANCE

El alcance de los servicios ofertados es la prestación de los servicios de INTERVENTORÍA ADMINISTRATIVA, TÉCNICA, JURÍDICA, AMBIENTAL, SOCIAL, FINANCIERA Y CONTABLE del proyecto financiado con recursos del PROGRAMA DE NORMALIZACIÓN DE REDES ELÉCTRICAS -PRONE en el mercado de CARIBEMAR DE LA COSTA S.A.S. E.S.P. especificados en el Acta CAPRONE No. 36 de 2023.

12.2. CONTRATO DE INTERVENTORÍA

CONTRATO	**4124000117**
CONTRATANTE	**AFINIA**
CONTRATISTA	**PROINGES S.A.S**
ADMINISTRADOR DEL CONTRATO	**SUBGERENCIA PROYECTOS EXPANSION Y REPOSICION-AFINIA**
VALOR CONTRATO	**$ 172.248.985,61**
ORDEN DE INICIO	**8 NOVIEMBRE 2024**

Tabla 11. Contrato de interventoría 4124000117.

12.3. EQUIPO DE INTERVENTORÍA

El equipo de trabajo de interventoría que adelantó las actividades para el grupo del municipio de SANTA ROSA durante el mes de diciembre 2025 fue el siguiente:

CARGO	NOMBRE
Director de Interventoría	Juan Sebastián Martínez Manjarrez
Supervisor de Interventoría	Ricardo Peña Martínez
Auxiliar de Ingeniería	Donaldo David Donado Páez
Abogada	Clemencia Rondón Gómez
Ingeniero Ambiental	Laura Villamizar Santiago
Contador	Altamira Ríos Uribe
Responsable de Prevención	Yeinis Robles Pérez
Coordinador Gestión Social	Katiusca Rosales Caballero

Tabla 12. Equipo de trabajo de interventoría.

Anexo. 15 Seguridad social Interventoría PROINGES

12.4. PÓLIZAS CONTRATO INTERVENTORÍA

Durante el mes de octubre 2025 no se presentaron modificaciones contractuales, manteniéndose vigentes los amparos de las pólizas No. 4124000117 de Cumplimiento y No. 4043114 de Responsabilidad Civil Extracontractual No. 13000983402, con la compañía aseguradora SURAMERICANA S.A.

PÓLIZA No.	GARANTÍA	NOMBRE ASEGURADORA	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	VALOR ASEGURADO
4043114	CUMPLIMIENTO	SURA	8/11/2024	3/09/2026	$175.771.598,00
4043114	CALIDAD SERVICIO	SURA	3/03/2026	3/03/2027	$ 87.885.799,00
4043114	PAGO DE SALARIOS	SURA	8/11/2024	3/03/2029	$ 87.885.799,00
13000983402	RC	SURA	8/11/20 24	3/05/2026	$175.771.598,00

Tabla 13. Pólizas vigentes del Contrato No. 4124000117.

12.5. GESTIÓN TÉCNICA ADMINISTRATIVA DE LA INTERVENTORÍA

De acuerdo con el alcance de las funciones asignadas a La Interventoría en el contrato No. 4124000117 a continuación se informan las gestiones técnicas realizadas en el período del 1 al 31 de diciembre de 2025.

La Interventoría realizó la correspondiente revisión documental presentada por El Contratista previo a la elaboración y firmas del Acta de Inicio de Obras.

12.6. ACTIVIDADES DE INTERVENTORÍA

En el marco de las funciones de La Interventoría Administrativa, Técnica, Jurídica, Ambiental, Social, Financiera y Contable, establecidas en el numeral 5.1 del contrato No. 4124000117, y considerando el inicio de las actividades correspondientes a la Etapa 2, se presentan a continuación las funciones que le corresponde desarrollar a La Interventoría. Estas se ejecutarán mediante actividades debidamente soportadas, con el fin de garantizar el cumplimiento integral tanto del contrato de interventoría como del suscrito entre CARIBEMAR DE LA COSTA y el Ministerio de Minas y Energía (MinMinas).

No.	FUNCIÓN EETT (Referencias)	ACTIVIDADES EJECUTADAS por La Interventoría	SOPORTES
1	Numerales **7, 53 y 54** – Actas de avance y levantamiento.	• Levantamiento poste a poste• Elaboración de actas parciales de avance• Actas de unidades constructivas ejecutadas.	**Anexos 3, 4.7 y 8**
2	Numerales **12 y 56** – Control documental	• Actualización del expediente contractual• Gestión y validación documental del proyecto.	**Anexos** 5, 6 y 7
3	Numerales **13, 14 y 98** – Verificación de personal	• Verificación de personal en obra• Revisión de afiliaciones a seguridad social• Control de sustituciones de personal.	**Anexo 12 y 13**
4	Numerales **16, 79, 86 al 88 y 122** – HSEQ y Calidad	• Seguimiento al Plan HSEQ• Inspecciones de seguridad en obra• Registro y seguimiento de no conformidades.	**Anexos 12 y 13**
5	Numerales **42, 44, 45 y 67** – Inspecciones técnicas	• Inspección técnica de apoyos y armados• Revisión de materiales y equipos instalados.	**Anexos** 3,5,6 Y 7
6	Numerales **31, 40 y 99** – Cronograma y reuniones	• Seguimiento al cronograma de obra• Reuniones técnicas de avance• Definición y seguimiento de planes de acción	**Anexos 4, 7.11 y 16**
7	Numerales **41 y 56** – Bitácora y novedades	• Registro diario en bitácora de obra• Control de novedades y órdenes de trabajo.	**Anexo 5**
8	Numerales **31 y 54** – Cantidades y valor de obra	• Levantamiento de cantidades ejecutadas• Soporte técnico para actas de unidades constructivas	**Anexos 7 y 11**
9	Numerales **42, 43, 46 y 68** – Redes eléctricas BT	• Supervisión del tendido de red de baja tensión• Verificación de trenza 1/0 y mensajero	**Anexos 3, 5 y 6**
10	Numerales **47, 48 y 69** – Desmonte de redes	• Supervisión del desmonte de redes existentes• Control de cantidades desmontadas (146 m trenza 1/0)	**Anexos 3, 5 y 6**
11	Numerales **49, 50 y 70** – Acometidas domiciliarias	• Supervisión del tendido de acometidas• Verificación de rutas, fijaciones y normatividad	**Anexos 3, 5 y 6**
12	Numerales **51, 52 y 71** – Adecuaciones y PMI	• Supervisión de adecuaciones domiciliarias• Instalación y verificación de PMI.	**Anexos 3, 5 y 6**
13	Numerales **57, 72 y 73** – Sistema de medida	• Supervisión de instalación de medidores AMI• Instalación de displays pospago y prepago• Amarre de usuarios con proveedor HEXING	**Anexos 3, 5 y 6**
14	Numerales **58, 59 y 74** – Control financiero	• Seguimiento financiero del proyecto• Control de costos directos y avance de facturación	**Anexos 7 y 10**
15	Numerales **60, 61 y 75** – Informes de interventoría	• Elaboración y presentación de informes mensuales• Validación de avances físicos y financieros	**Anexo 16**

Tabla 14. Actividades de La Interventoría periodo diciembre.

Anexo. 16 Comunicaciones Enviadas.

12.7. AVANCES CRONOGRAMA CONTRATO PRONE 1193- 2023

Etapas	% Peso	Estado
Etapa 1 – Actividades previas a la contratación de Obra.	15%	ejecutada Cerrada
Etapa 2 – Actividades de Suministro y Construcción de Obra.	70%	64% en Ejecución
Etapa 3 – Actividades de Cierre, Recibo y Entrega de Infraestructura.	15%	Por iniciar

Tabla 15. Avance de Cronograma PRONE 1193-2023.

13.CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES.

1.Ámbito Técnico y de Ejecución (Avance de Obra).

Con corte a diciembre de 2025, el proyecto Bellavista registra un **avance físico ejecutado del 52,55 %**, frente a un **avance programado del 75,00 %**, lo que representa un **atraso del -22,45 %** respecto al cronograma contractual. Técnicamente, se destaca la finalización del **100 % de la instalación de la postería**, correspondiente a **66 apoyos de Media Tensión (MT)** y **63 apoyos de Baja Tensión (BT)**, lo cual constituye un avance estructural significativo. No obstante, persisten rezagos importantes en actividades críticas como el **tendido de red MT y BT**, armados MT y BT, y acometidas, quedando pendiente menos de **1 km de red MT** por ejecutar. El ritmo de obra durante el periodo evaluado fue insuficiente para cumplir los hitos intermedios, requiriéndose el fortalecimiento de frentes de trabajo para alcanzar el **60 % de avance proyectado a enero de 2026**.

2. Ámbito Administrativo y Financiero

Desde el componente administrativo, el proyecto mantiene la trazabilidad contractual y documental exigida. Sin embargo, el desempeño financiero refleja de manera directa el atraso técnico. A la fecha de corte, el proyecto presenta un **avance económico ejecutado de $431.912.579,04**, frente a un **avance económico proyectado de $1.492.537.893,17**, generando una **diferencia negativa acumulada de $1.060.625.314,13**. Este rezago financiero obedece principalmente a la baja ejecución de actividades de alto peso económico, especialmente aquellas relacionadas con acometidas, medición y redes BT, que cuentan con suministro disponible pero baja ejecución en campo.

3.Seguridad y salud en el trabajo

En el ámbito de Seguridad y Salud en el Trabajo, el proyecto reporta una **tasa de accidentalidad del 0 %**, sin registros de accidentes laborales ni incidentes durante el período evaluado. Se evidencia cumplimiento en el uso de elementos de protección personal y en la identificación de riesgos en campo. No obstante, se identifica un **cumplimiento parcial** del componente SST, asociado a la intermitencia del profesional responsable y a retrasos en la entrega de informes y soportes, lo cual requiere fortalecimiento para garantizar la continuidad y trazabilidad del sistema de gestión durante el incremento del ritmo de obra proyectado.

4.Gestión Ambiental

Desde el componente ambiental, el proyecto presenta un **cumplimiento del 100 % de las medidas aplicables del Plan de Manejo Ambiental** durante el período evaluado. No se registraron **eventos de contingencia ambiental**, ni generación de **residuos peligrosos (RESPEL)**, ni impactos ambientales significativos. La gestión de residuos ordinarios y el control de actividades en campo se ejecutaron conforme a la normativa vigente. Se recomienda fortalecer el registro documental y fotográfico como evidencia del cumplimiento ambiental, especialmente ante el aumento de actividades previstas para las siguientes fases del proyecto.

5.Gestión Social

En el ámbito social, el proyecto ha contado con una **aceptable disposición comunitaria** que ha permitido la ejecución de actividades en la mayoría de los frentes de trabajo. No obstante, se identifican **riesgos sociales asociados a festividades locales**, programadas a partir del **22 de enero de 2026**, las cuales podrían generar una afectación estimada de **aproximadamente una (1) semana** en la continuidad de las labores. Estas condiciones sociales, sumadas a la magnitud del proyecto, han incidido en el ritmo de ejecución, por lo cual se hace necesario fortalecer la coordinación social y la comunicación con la comunidad para mitigar posibles nuevas afectaciones al cronograma.

ING. JUAN SEBASTIAN MARTINEZ MANJARRES
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
PROINGES SAS